Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: http://www.c-budejovice.cz

Viz rozdělovník:

MĚSTYS ŠEVĚTÍN
okres České Budějovice
Č. dop.: R
Zprac.:
Čísl. j.: MIS-331/2019
Došlo: 20. 03. 2019
Ukl. zn.: 326,1

Značka: SU/1677/2019 Tm	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
Č. j.: SU/1677/2019-2	Mgr. Ing. Tůma Martin	386 804 036	tumam@c-budejovice.cz	19.3.2019

INFORMOVÁNÍ O PODANÉ ŽÁDOSTI

Veřejná vyhláška

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 11.3.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

ZTV Švamberk v k.ú. Ševětín
změna č. 1

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 34/1, 34/3, 695, 706, 218, 219, 243, 244, 207, 292, 775, parc. č. 694/3, 691/1, 722/9, 680/3, 680/10, 677/1, 677/2, 677/5, 678/2, 678/1, 810/1, 811/1, 811/2, 811/3, 683, 684, 685, 689/1, 689/2, 689/3, 689/11, 689/13, 686/1, 692, 690/1, 690/2, 689/9, 691/9, 691/8, 691/10, 680/8, 680/9, 807/1, 689/10, 694/8, 694/16, 810/3, 813, 809, 677/4, 722/12, 680/13, 810/4, 690/3, 690/5, 690/6, 810/2, 806/27, 722/49, 680/5, 689/12, 647/3, 814/1, 680/27, 722/13, 696, 693/2, 642/5, 694/9 v katastrálním území Ševětín,

parc. č. 1756/4, 1788/7, 1788/17, 1788/2 v katastrálním území Neplachov.

Žadatelem je:

C.D.K.K. INVESTMENT C s.r.o., IČO 06529500, V Holešovičkách 593/1a, 182 00 Praha 8-Libeň,
C.D.K.K. INVESTMENT s.r.o., IČO 04646291, V Holešovičkách 593/1a, 182 00 Praha 8-Libeň,
které zastupuje Ing. Vít Králíček, IČO 72097264, Nad Štolami 465, 250 70 Odolena Voda.

Stručný popis záměru:

Předmětem žádosti jsou dílčí změny záměru technické a dopravní infrastruktury zajišťující obsluhu smíšené zóny. Územní rozhodnutí o umístění stavby vydal zdejší stavební úřad dne 3.9.2015 pod zn. SU/5549/2015 Tm, které nabylo právní moci dne 8.10.2015. Platnost územního rozhodnutí je zachována, neboť již bylo započato s realizací záměru.

Předmětem tohoto řízení jsou zejména tyto změny záměru:

- změna HTU v území mezi silnicí I/3 a dálnicí D3 (území etapy A+B)
- přeložení Ponědražského potoka v území mezi silnicí I/3 a dálnicí D3 (v území etapy A+B)
- úprava zpevněných ploch v území mezi silnicí I/3 a dálnicí D3 (v území etapy A+B)
- úprava přeložek stávajících sítí a nových rozvodů zejména v území mezi silnicí I/3 a dálnicí D3

Na základě závěru zjišťovacího řízení stavební úřad informuje, že územní řízení o umístění stavby není navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Správní orgán touto písemností informuje občanská sdružení nebo jeho organizační jednotky (spolky), jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny, ve smyslu § 70 odst. 2 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny"). Jedná se o řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona.

V případě zájmu o účastenství v řízení musí tyto spolky kumulativně splnit podmínky účasti stanovené v § 70 zákona o ochraně přírody a krajiny. Správní orgán doručuje písemnost zveřejněním na úřední desce, neboť zákon o ochraně přírody a krajiny tento způsob informování výslovně připouští.

Občanská sdružení, jimž je toto oznámení doručováno:

Jihočeské matky, z.s., Kubatova 1240/6, 370 04 České Budějovice
Calla - Sdružení pro záchranu prostředí, Fráni Šrámka č.p. 1168/35, 370 01 České Budějovice
Český rybářský svaz, z. s., Jihočeský územní svaz, Rybářská č.p. 237, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou

Poučení:

Sdružení, jehož hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny, je oprávněno být účastníkem správního řízení, za splnění zákonem stanovených podmínek. Z účastenství v řízení ovšem nelze dovodit, že má možnost hájit v tomto řízení i zájmy jiné, s ochranou přírody a krajiny nesouvisející. Takové občanské sdružení by se totiž z pozice ochránce přírody a krajiny dostávalo do pozice univerzálního dohlížitele nad zákonností postupů a rozhodnutí správních orgánů, a to v podstatě v neomezeném rozsahu, což není smyslem ani účelem účastenství ekologických občanských sdružení ve správních řízeních.

V případě zájmu o účastenství v územním řízení podle § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, mají občanská sdružení nebo jeho organizační jednotky (spolky) povinnost oznámit správnímu orgánu písemně svou účast v řízení do 8 dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno.

Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den zveřejnění této informace na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dnem vyvěšení se rozumí den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
Stavební úřad
2

Toto informování musí být vyvěšeno po dobu 8 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a současně místně příslušných obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (osmém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Informování bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 20. 03. 2019 ..... Sejmuto dne: .....

MĚSTYS ŠEVĚTÍN

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

se žádostí o vyvěšení:
Magistrát města České Budějovice - kancelář tajemníka - Úřední deska, - zde -
Obecní úřad Neplachov, Neplachov 47, 373 65 Dolní Bukovsko
Úřad Městyse Ševětín, náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín