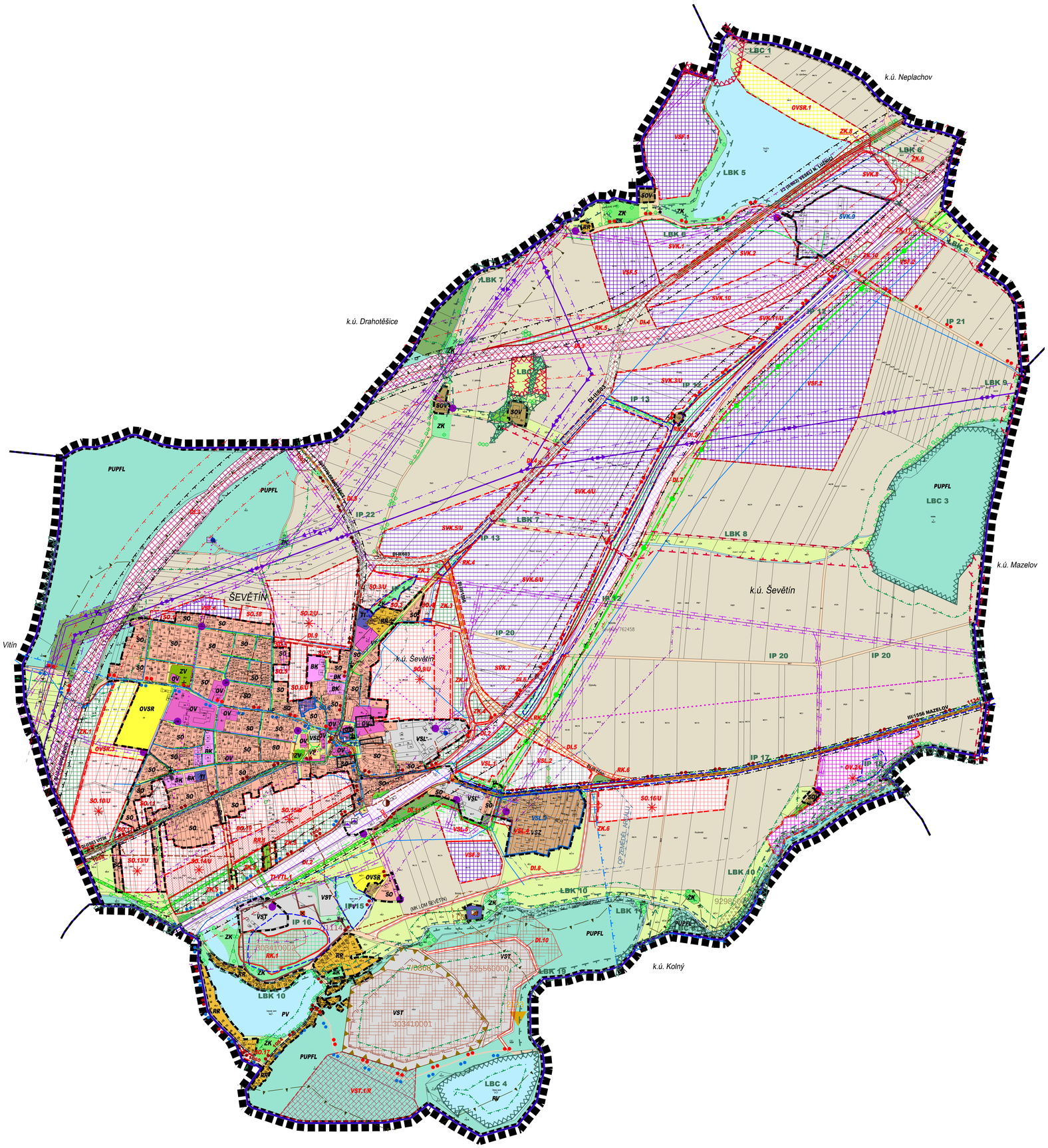
ÚZEMNÍ PLÁN ŠEVĚTÍN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP ŠEVĚTÍN PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1, 2 a 3

II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000



LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚP ŠEVĚTÍN
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH SE ZMĚNOU VYUŽITÍ
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- ZK — POPIS PLOCH STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ
- SVK — POPIS ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- SVK — POPIS PLOCH PŘESTAVBY
- U — PLOCHY S PODMÍNKOU ŘEŠENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ
- VJEZD DO ÚZEMÍ - NÁVRH
- PODCHOD PRO PĚŠÍ
- PROTIHLUKOVÉ STĚNY
- VYSOKÁ ZELEŇ A STROMOŘADÍ
- DROBNÁ SAKRÁLNÍ ARCHITEKTURA
- PLOCHY S VEŘEJNÝM PROSTRANSTVÍM
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA, AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABIL. PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ZMĚN II. ETAPA	ÚZEMNÍ REZERVA	
SOV	RR.1			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ (SOV)
RR				PLOCHY REKREACE - REKREACE RODINNÁ (RR.)
SO	SO.1	SO.1		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO.)
BK				PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ KOLEKTIVNÍ (BK.)
OV	OV.1			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (OV.)
OVSR	OVSR.1			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNĚ REKREAČNÍ (OVSR.)
VSL	VSL.1			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉ (VSL.)
VST			VST.1/R	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRO TĚŽBU NEROSTNÝCH SUROVIN (VST)
	SVK.1			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - KOMERČNÍ PLOCHY (SVK)
	VSF.1			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FWE (VSF)
VSZ				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ (VSZ)
TI	TI.1			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
ZK	ZK.1			ZELEŇ KRAJINNÁ (ZK.)
	RK.1			PLOCHY REKULTIVACE (RK)
VP				PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (VP)
PV	PV.1			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (PV)
PUPFL				PLOCHY LESNÍ (PUPFL)
				PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (ZPF) - ORNÁ PŮDA, TTP, ZAHRADY, OSTATNÍ PLOCHY NEZASTAV. ÚZEMÍ
	D3			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KORIDOR DÁLNICE D3
DI-I/3				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE I. TŘÍDY
DI-II/603	DI.4			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE II. TŘÍDY
DI-III/1556	DI.5			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE III. TŘÍDY
DI	DI.6			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ A ÚČEL. KOMUNIKACE
	DI.2			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - IV. TRANZITNÍ ŽELEZNIČNÍ KORIDOR
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - CYKLISTICKÉ TRASY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - TURISTICKÉ TRASY
	TI-VTL.1			PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - KORIDOR PRO VTL PLYNOVOD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		VENKOVNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE ZVN 400kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE VVN 110kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE VN 22kV
		PODZEMNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE
		DISTRIBUČNÍ EL. TRAFOSTANICE
		VTL PLYNOVOD
		STL PLYNOVOD
RS VTL		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘAD
		HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
		ČERPACÍ STANICE VODY
ČOV		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNĚJŠÍ
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
		RADIORELÉOVÁ TRASA
		RADIOVÁ STANICE NA RADIORELÉOVÉ TRASE
	TI-VTL	PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - KORIDOR PRO VTL PLYNOVOD
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		ZÁKLADNOVÁ STANICE TELEKOMUNIKACE
		BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PRVEK
LBK		POPIS PRVKŮ ÚSES
		MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÁ ZÓNA
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
- OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB - NAVRŽENÁ
- HLUKOVÁ IZOFONA 47 dB NOC h = 3M
- Z133 — PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - MALÉ
- DOBÝVACÍ PROSTOR TĚŽENÝ
- 7/1114 — DOBÝVACÍ PROSTOR NETĚŽENÝ
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN - PLOŠNÉ
- PROGNÓZNÍ ZDROJ NEROSTNÝCH SUROVIN - PLOŠNÝ
- NAVRHOVANÉ PLOCHY ÚZEMÍ REZERVY PRO TĚŽBU NEROSTNÝCH SUROVIN
- STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO VENK. VEDENÍ EL. ENERGIE ZVN 400kV
- OCHRANNÉ PÁSMO VENK. VEDENÍ EL. ENERGIE VVN 110kV
- OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ EL. ENERGIE VN 22kV
- OCHRANNÉ PÁSMO PODZEMNÍHO VEDENÍ EL. ENERGIE
- OCHRANNÉ PÁSMO DISTRIBUČNÍ EL. TRAFOSTANICE
- OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO STL PLYNOVODU
- RS VTL — OCHRANNÉ PÁSMO REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- OCHRANNÉ PÁSMO HLAVNÍHO VODOVODNÍHO ŘADU
- OCHRANNÉ PÁSMO HLAVNÍHO KANALIZAČ. SBĚRAČE
- OCHRANNÉ PÁSMO ČERPACÍ STANICE VODY
- ČOV — OCHRANNÉ PÁSMO ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.b STUPNĚ - VNĚJŠÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÉHO OPTICKÉHO KABELU
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOKOMUNIKAČNÍHO OBJEKTU
- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO KABELU
- OCHRANNÉ PÁSMO ZÁKLADNOVÉ STANICE TELEKOMUNIKACE
- OCHRANNÉ PÁSMO BLÍŽE NEURČENÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO 30m OD SILNIČNÍ HRANY DLE ÚP STANOVENÉ PRO HRANICE AREÁLŮ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ

DALŠÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ:

- ZRANITELNÁ OBLAST: ŠEVĚTÍN
- CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘÍRODNÍ AKUMULACE VOD (CHOPAV) - TŘEBOŇSKÁ PÁNEV
- OBLAST KRAJINNÉHO RÁZU OKKR 07 TÁBORSKO - SOBĚSLAVSKO
- MÍSTO KRAJINNÉHO RÁZU: ŠEVĚTÍN
- ROZVOJOVÁ OSA REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU OS6
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.b STUPNĚ VNĚJŠÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE (PVO TŘEBOTOVICE)
- OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÉHO KORIDORU LK TRA 78 VESELÍ od 1000 ft

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu vydal:	*ZASTUPITELSTVO MĚSTYSE ŠEVĚTÍN*
Pořadové číslo poslední změny:	*ZMĚNA č. 3*
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel: *MAGISTRÁT MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE odbor územního plánování* jméno a příjmení: *ING. LUBOŠ LACINA* funkce: *vedoucí odboru* jméno a příjmení: *PETR LENC* funkce: *místostarosta městyse Ševětín zastupitel určený pro spolupráci při pořizování*	Otisk úředního razítka:

BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, spol. s r.o.
PROJEKČNÍ a INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, HUSOVA 1745/59, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE tel:387425213 info@brucharchitekti.cz

	VEDOUCÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
BRŮHA KRAMPERA ARCHITEKTI	ING. ARCH. J. BRŮHA ING. VÁCLAV KRAMPERA	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. VERONIKA PICKOVÁ

POŘIZOVATEL: Magistrát města Č.Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.1/1, 370 92 Č.Budějovice

AKCE	ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP ŠEVĚTÍN po vydání změn č. 1, 2 a 3		ČÍSLO VÝKRESU II.1
VÝKRES	KOORDINAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO PARE
STUPEŇ	ÚPLNÉ ZNĚNÍ	MĚŘÍTKO 1:5 000	DATUM 09/2018
FORMÁT	17 x A4	ČÍSLO ZAKÁZKY 16-027.5	

S