

ÚZEMNÍ STUDIE US.10 MĚSTYS ŠEVĚTÍN

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- vrstevnice
- nemovitá kulturní památka
- významné veřejné vybavení
- dopravní vstupy do řešeného území
- trasy k vybraným místům v obci

VYBRANÉ JEVY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- dálnice D3
- železniční trať
- zastávky veřejné hromadné dopravy
- čistírna odpadních vod
- čerpací stanice na vodovodním řádu

VYBRANÉ JEVY Z ÚP ŠEVĚTÍN

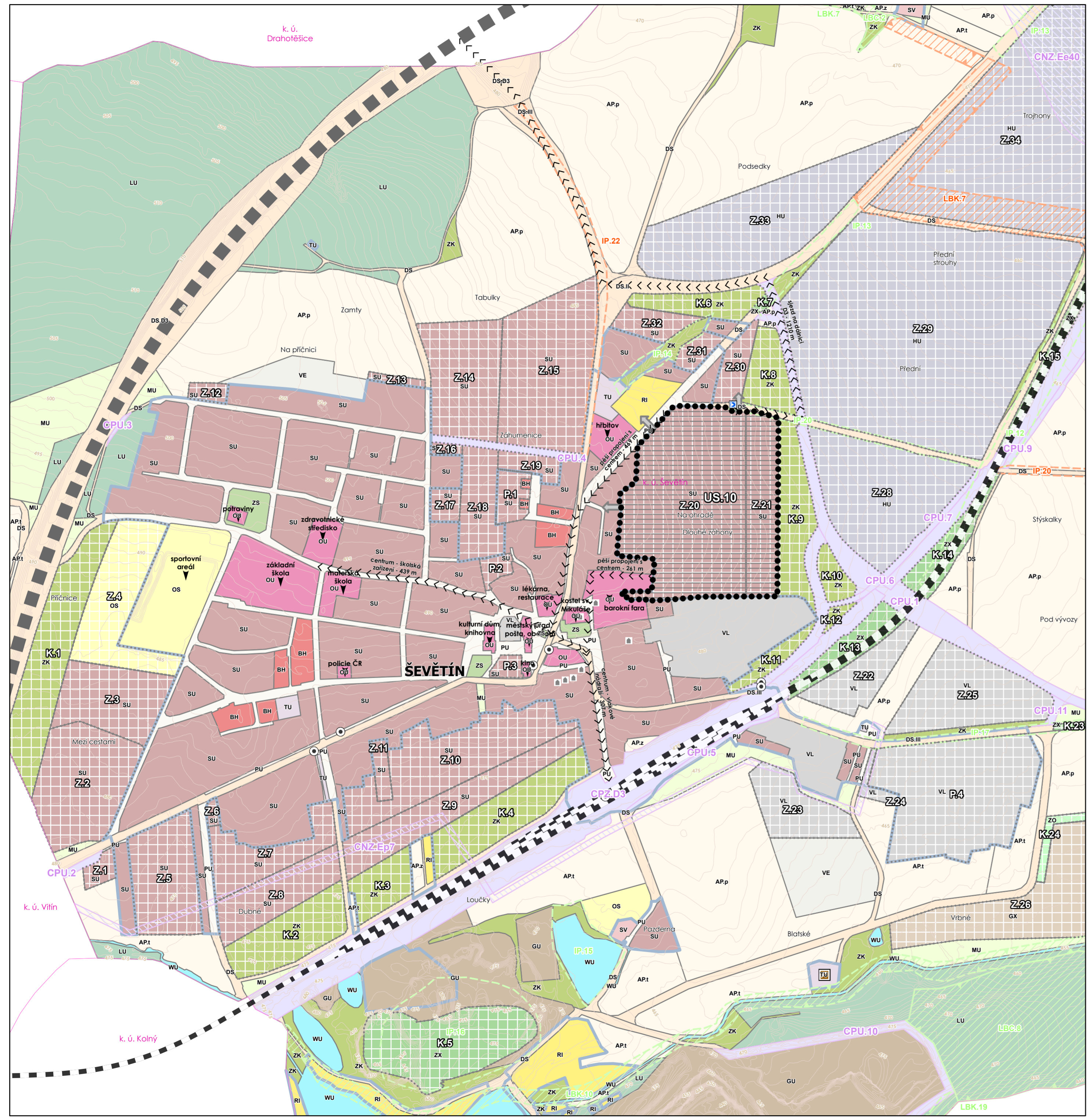
- hranice zastavěného území ke dni 22. 3. 2024
- plocha US.10, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině
- koridory technické a dopravní infrastruktury
- koridory dopravní infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--------------------|
| | | lokální biocentrum |
| | | lokální biokoridor |
| | | interakční prvek |

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | STAV | NÁVRH | STAV | |
|------|-------|------|--|
| | | | bydlení hromadné |
| | | | smíšené obytné všeobecné |
| | | | smíšené obytné venkovské |
| | | | občanské vybavení všeobecné |
| | | | občanské vybavení - sport |
| | | | rekreace individuální |
| | | | smíšené výrobní všeobecné |
| | | | výroba lehká |
| | | | těžba nerostů všeobecná |
| | | | těžba nerostů jiná |
| | | | výroba energie z obnovitelných zdrojů |
| | | | veřejná prostranství všeobecná |
| | | | technická infrastruktura všeobecná |
| | | | doprava silniční - dálnice D3 |
| | | | doprava silniční - silnice II. třídy |
| | | | doprava silniční - silnice III. třídy |
| | | | doprava silniční - místní a účelové komunikace |
| | | | zeleň sídelní ostatní |
| | | | zeleň krajinná |
| | | | zeleň ochranná a izolační |
| | | | zeleň jiná |
| | | | vodní a vodohospodářské všeobecné |
| | | | pole (AP,p), trvalé travní porosty (AP,t) a zahrady (AP,z) |
| | | | lesní všeobecné |
| | | | smíšené nezastavěného území všeobecné |



NÁZEV AKCE:		
ÚZEMNÍ STUDIE US.10 MĚSTYS ŠEVĚTÍN		
POŘIZOVATEL: ÚŘAD MĚSTYSE ŠEVĚTÍN, NÁM. ŠIMONA LOMNICKÉHO 2, 373 63 ŠEVĚTÍN	OBJEDNATEL: BCB ŠEVĚTÍN S.R.O., BISKUPSKÁ 4, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE	
 BK architekti BKarchitekti s.r.o. Vodní 12/42, 37006 České Budějovice 5 IČ: 03184439 +420 387 425 213 info@bkarchitekti.cz www.bkarchitekti.cz		
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. VÁCLAV KRAMPERA IVA KRÝCHOVÁ ING. ROMAN SOUKUP ING. ROMAN SOUKUP	
KRESLIL:		
NÁZEV VÝKRESU:	VÝKRES ŠÍŘŠÍCH VZTAHŮ	
STUPEŇ:	NÁVRH PRO VP	ČÍSLO PARÉ:
MĚŘÍTKO:	1:5 000	ČÍSLO VÝKRESU:
DATUM:	04/2026	
FORMÁT:	42 x 68 cm	
ČÍSLO ZAKÁZKY:	25-038.1	B.1