



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB

Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

SPIS. ZN.: SZ DESU/026882/25
Č.J.: DESU/210/007733/26
VYŘIZUJE: Ing. Hana Kýrová
TEL.: +420 601 208 499
E-MAIL: hana.kyrova@desu.gov.cz

DATUM: 6.3.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

INFORMACE

podle § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetický staveb, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 6.10.2025 žádost stavebníka **Kámen a písek, spol. s r.o., IČO 42396158, Linecká 277, 381 01 Český Krumlov**, kterého zastupuje společnost TVAR COM, spol. s r.o., IČO 13693671, Škroupova 4256, 636 00 Brno (dále jen „stavebník“) o vydání povolení záměru nazvaného

„Úpravna kameniva - Ševětín“

na pozemcích parc. č. 1180/14 v katastrálním území Kolný, st. p. 804, parc. č. 451/1, 470/1, 470/16, 470/17, 478/3, 478/4, 507/6, 507/11, 532/6, 550/8, 550/11, 550/13, 561/19, 567/53, 567/54, 878 v katastrálním území Ševětín.

Správní řízení je vedeno v působnosti zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), neboť se jedná o stavbu těžební infrastruktury podle § 1 odst. 9 zákona o urychlení výstavby.

Vedené řízení je, v souladu s § 3 písm. g) bodem 9. zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na ŽP“), navazujícím řízením vedeným k záměru nebo jeho změně, které podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

Dopravní a energetický stavební úřad v souladu s § 9b odst. 1 písm. a) zákona o posuzování vlivu na ŽP spolu s vyrozuměním o zahájení řízení postupem podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje tyto informace:

- Žádost o vydání povolení záměru ze dne 18.12.2025 a doplnění žádosti ze dne 19.12.2025, ze dne 14.1.2026 a ze dne 23.2.2026.

Popis záměru, který je předmětem rozhodnutí, které má být vydáno:

Záměrem žadatele je postupný přesun stávající těžby stavebního kamene z kamenolomu Ševětín na sousední nevýhradní ložisko stavebního kamene Kolný, včetně dotěžení kamenolomu Ševětín. Plocha záměru činí celkem 36,26 ha, z toho plocha nově navržené těžby 20,96 ha (plocha těžby 19,64 ha a plocha bezpečnostního valu 1,32 ha), plocha technologické linky pro úpravu suroviny 2,82 ha, plocha

sociálně-technologického zázemí, expedice a skladování suroviny 10,11 ha, plocha zahloubení v rámci stávající těžby v kamenolomu Ševětín 3,94 ha. Kapacita hrubé těžby na nevýhradním ložisku stavebního kamene Kolný bude v průběhu trvání záměru vzrůstat až na předpokládaných 850 000 t/ročně, současně s tím se bude snižovat roční kapacita těžby v nyní těženém kamenolomu Ševětín, celková průměrná těžba v kamenolomech Kolný a Ševětín bude max. 850.000 tun/ročně, dle dokumentace EIA.

Při těžbě ložiska Kolný bude uplatněna metoda povrchového dobývání v zahloubeném lomu, rozpojování suroviny bude prováděno jako doposud v sousedním lomu Ševětín I, tedy pomocí trhacích prací velkého rozsahu (clonové odstřely), nakládka rubaniny bude prováděna vhodnými mechanizmy (např. pásovým hydraulickým rypadlem, kolovým nakladačem, atp.), doprava bude zajištěna vhodnými dopravními prostředky (dempry, nákladními automobily).

Součástí záměru je výstavba nové moderní technologické linky na úpravu kameniva, která bude vybudována přímo v nově otevřeném lomu. Umístěna bude v lese a od městysu Ševětín bude kryta vzrostlým lesem. Třídící a drtící zařízení budou zakryta tak, aby docházelo k co největšímu snížení prašnosti a hlukové zátěže. Tyto technologie budou vybaveny výkonným odsáváním prachu z úpravárenského procesu a budou zaústěny do filtračních jednotek. Pásové dopravníky budou kryté, a i výsypy z dopravníků budou kryty výsypnými rukávci a budou skrápěny vodou či vodní mlhou, aby nedocházelo k prašnosti.

Součástí záměru je vybudování zemních skládek upraveného kameniva, které budou od okolního terénu odděleny ochrannými valy, které budou osázeny zelení (stromy, keře). Na vnitřní straně valů budou instalovány fotovoltaické panely.

V blízkosti zemních skládek kameniva bude umístěno zázemí celé úpravy kameniva a lomu.

Na střeše zázemí budou instalovány fotovoltaické panely. Zázemí úpravy bude napojeno na stávající rozvod pitné vody a splaškové kanalizace v prostoru stávající ČOV, která je v majetku obce Ševětín.

Vedle zázemí budou odstavné plochy pro nakladače a nákladní vozidla, která budou zajišťovat vlastní provoz lomu. Tato odstavná plocha bude vodohospodářsky zabezpečena. Veškeré vody z vodohospodářsky zabezpečené plochy budou odváděny přes sorpční vpusti, ve kterých dojde k odloučení ropných látek, do stávající vodoteče. Dešťová voda zachycená v usazovacích nádržích bude používána i na mytí a skrápění vozovek či skrápění technologie výroby kameniva.

Pro přívod elektrické energie pro přesunutou technologii je navržena nová kiosková trafostanice, která bude napojena ze stávajícího rozvodu elektrické energie dle požadavků společnosti EGD.

V rámci skrývek nového lomu a rekultivace stávajícího lomu bude dočasně instalován pásový dopravník, který bude sloužit k transportu skrývkové zeminy mezi lomy. Dopravník je navržen především z důvodu snížení množství jízd nákladních automobilů.

Na výjezdu z areálu kamenolomu bude instalována myčka nákladních vozidel, tak aby bylo zabezpečeno mytí vozidel od nečistot. Současně s tímto mytím dojde ke skrápění materiálu na korbě vozidla a tím dojde k navlhčení materiálu a zabránění prašnosti.

Stavba je členěna na následující stavební a inženýrské objekty a provozní soubory:

IO 610 Přípojka VN a Trafostanice – napojení na distribuční soustavu bude provedeno ze stávajícího podpěrného bodu a bude umístěné na poz. č. 567/53. Trafostanice bude umístěna u technologie úpravy kameniva a bude vybavena transformátorem 1250 kVA. Trafostanice bude kiosková s vnitřní obsluhou a bude sloužit pro napájení rozvodny NN, ze které bude provedeno napojení veškeré elektroinstalace v areálu.

IO 620 Venkovní rozvody VN – v rámci venkovních rozvodů bude zřízena rozvodna NN, která bude umístěna u technologie úpravy kameniva v blízkosti trafostanice. Rozvodna NN bude napájena z trafostanice kabelem vedeným v zemi. Z rozvodny budou napájeny všechny elektrické rozvody areálu.

IO 625 Venkovní osvětlení – v rámci venkovního osvětlení bude provedeno osvětlení vnitroareálových komunikací a zpevněných ploch pomocí stožárů se svítidly LED.

IO 630 Komunikace a zpevněné plochy – komunikace budou tvořeny betonovými či asfaltobetonovými plochami a část drceným zhutněným kamenivem. Předmětem tohoto stavebního objektu jsou rovněž záchytné příkopy pro odvedení povrchových vod ze severní části zájmového území. V trase komunikací budou provedeny trubní propustky DN 600 a DN 1000. Povrchová voda ze zájmového území stavby bude svedena do stávající vodoteče, navržených odvodňovacích příkopů nebo do navržené usazovací nádrže.

IO 660 Zásobování vodou a odvodnění – předmětem objektu je navržení nového vodovodního potrubí, které bude sloužit k zásobování pitnou vodou celého areálu, především pak administrativní budovy (napojeno na přívod pitné vody na ČOV), nová čerpací stanice splaškových vod vč. tlakového potrubí, které bude napojeno do stávajícího kanalizačního potrubí DN 500 v prostoru ČOV. Dále je předmětem předkládané části projektu zásobování důlní (technologickou) vodou z prostoru stávajícího lomu. Z prostoru stávajícího lomu v současné době vede stávající vodovodní potrubí technologické vody, která je přečerpávána do prostoru stávající úpravný. Na tomto stávajícím potrubí bude vysazena nová odbočka, která bude přivádět důlní vodu do prostoru stávajícího lomečku, který bude v rámci úprav vyčištěn a bude využíván jako zásoba technologické vody a také požární nádrž. Z lomečku je navržena nová čerpací trasa, která bude doplňovat vodu do myčky nákladních aut a také do usazovacích nádrží, odkud bude voda použita pro mytí a skrápění vozovek a FVE panelů. Dále odtud bude doplňována voda do prostoru úpravný, která bude sloužit pro splachování toalet a doplňování vody pro skrápění primárního drcení. Součástí tohoto objektu je instalace myčky nákladních aut, která bude instalována u výjezdu z areálu. Součástí odvodnění zpevněných ploch jsou také dvě tříkomorové usazovací nádrže, do kterých bude odtékat voda ze zpevněných ploch a tato voda bude dále využívána ke kropení zpevněných ploch v suchém období, aby bylo zabráněno prašnosti. Jedna tříkomorová nádrž bude umístěna v blízkosti skládky kameniva a druhá tříkomorová jímka bude umístěna v prostoru úpravný kameniva. Z jímky bude přepad vody do stávající vodoteče. Současně je předmětem odvodnění zpevněných ploch z parkovišť. Zde budou osazeny sorpční vpusti, ze kterých bude voda odtékat do kanalizace, která bude zaústěna do nově navrženého otevřeného koryta. Koryto bude napojeno na stávající vodní tok.

IO 690 Oplocení – bude zhotoveno drátěným pletivem s ocelovými sloupky o výšce 2 m. Dále bude součástí oplocení brána a vstupní dveře

SO 500 Hrubé terénní úpravy – předmětem návrhu tohoto stavebního objektu jsou přípravné práce a hrubé terénní úpravy pro realizaci dalších navržených objektů. Jedná se o výkopy a násypy pro zemní těleso komunikací a zpevněných ploch, manipulačních ploch, vytvoření koryt záchytných příkopů a příprava pláně pro vybudování dalších stavebních objektů a osazení technologického zařízení.

SO 510 Objekt úpravný a skladování – součástí záměru je výstavba nové moderní technologické linky na úpravu kameniva, která bude vybudována v blízkosti samotného lomu. Součástí objektu je také instalace tří buněk, které budou sloužit jako dílna v prostoru úpravný a také sociální zázemí.

SO 515 Skladovací boxy – jedná se o skládku upraveného kameniva, která bude od okolního terénu oddělena valy, které budou osázeny zelení (stromy, keře). Na vnitřní straně valů budou instalovány fotovoltaické panely. Skládka bude tvořena pomocí prefabrikovaných opěrných stěn, které nabízí možnost volného uspořádání (různé rozměry skladovacích boxů) jednotlivých skladovacích boxů. V prostoru skládky kameniva bude proveden rozvod vody, který bude sloužit pro mytí fotovoltaických panelů, a především ke skrápění komunikací a skládek v suchém období tak, aby nedocházelo k prašení.

SO 520 Administrativní budova – objekt administrativní budovy bude zděný obdélníkového tvaru o délce 19,90 m a šířce 11,90 m, s maximální výškou 4,12 m. Administrativní budova má jedno nadzemní podlaží. Na střeše budou instalovány fotovoltaické panely.

SO 525 Garáže a čerpací stanice – část budovy, kde bude umístěn sklad olejů, bude zděná obdélníkového tvaru o délce 9,75 m a šířce 5,25 m, s maximální výškou 6,848 m. Část budovy s garážemi bude obdélníkového tvaru o délce 54,60 m a šířce 9,80 m, s maximální výškou 6,848 m. Čerpací stanice bude umístěna vně objektu. Nad jímkou pro úkapy bude osazen ocelový přístřešek o rozměrech 7,66 x 5,75 m s podjezdnou výškou 5,0 m. Nad nádrží na naftu bude osazen ocelový přístřešek o rozměrech 8,16 x 6,25 m s podchozí výškou 3,4 m od upraveného terénu. Celková délka

obdélníkového objektu bude 59,85 m a šířka 9,80 m. Objekt garáže + čerpací stanice má jedno nadzemní podlaží. Na střeše objektu budou umístěny fotovoltaické panely. Součástí tohoto stavebního objektu je zásobní nádrž PHM o objemu 16 m³ pro výdej motorové nafty a místnost ke skladování olejů a mazadel.

SO 530 Vážnice a váhy – vážnice bude umístěna mezi oběma silničními váhami o rozměrech 18,0 x 3,0 m. Navržena je nadzemní mostová váha 18000 x 3000 mm. Pro vážnici bude použita mobilní buňka o rozměru 3,0 x 6,055 m. Buňka bude obsahovat předsín, kancelář vážného a sociální zázemí. Vedle buňky bude umístěna bezodtoká jímka splaškových vod, která bude pravidelně vyvážena k likvidaci. Objem splaškové jímky bude cca 3,22 m³.

SO 590 Sadové úpravy – návrh ozelenění nově navrhovaného areálu.

Za splnění zákonných požadavků bude v navazujícím řízení o záměru vydáno povolení záměru, které po nabytí právní moci opravňuje stavebníka k jeho provedení.

Povaha rozhodnutí je konstitutivní, neboť zakládá (konstituuje) hmotná subjektivní práva a/nebo ukládá hmotné právní povinnosti, které tu předtím nebyly.

Stavební záměr nazvaný „**Přesun těžby a technologické linky na nevýhradní ložisko stavebního kamene Kolný včetně dotěžení kamenolomu Ševětín**“, byl posouzen v rámci procesu posuzování vlivů provedení záměru na životní prostředí. Pro záměr bylo Krajským úřadem Jihočeského kraje, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, vydáno, dle zákona o posuzování vlivů na ŽP, souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č. j.: **KUJC 97380/2024, sp. zn.: OZZL 55472/2024/jakubec SO, ze dne 15.8.2024**. Dokumenty pořízené v průběhu posuzování byly v souladu s § 16 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na ŽP, vyvěšeny v elektronické podobě a případně lze o seznámení požádat u správního orgánu, který výše uvedené stanovisko vydal (Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 10010 Praha10; https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_MSK2363?lang=cs (Informační systém EIA a SEA/CENIA, kód záměru **JHC1129**)).

Podklady pro vydání rozhodnutí včetně dokumentace stavby a veškerých vyjádření, závazných stanovisek dotčených orgánů, které byly vydány pro účely navazujícího řízení, jsou dle ustanovení § 9a odst. 2 zákona o posuzování vlivů na ŽP veřejnosti zpřístupněny. Nahlédnout do těchto podkladů je možno **na adrese Dopravní a energetický stavební úřad, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc, nejlépe po předchozí telefonické či emailové domluvě (viz. vyřizuje, v záhlaví tohoto dokumentu)** po dobu trvání správního řízení.

Stavební úřad samostatnou písemností č.j.: DESU/210/007655/26 ze dne 6.3.2026 vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o povolení záměru a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů u Dopravního a energetického stavebního úřadu, a to do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru.

Informace o dotčených orgánech – jmenný seznam vč. uvedení kontaktních adres:

- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Krajské ředitelství, Pražská tř. 2666/52b, 37004 České Budějovice
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 30100 Plzeň
- Dopravní a energetický stavební úřad, Samostatné oddělení ochrany veřejného zdraví, nábřeží, Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 00 Praha Město
- Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, Vodní 1629/21, 37006 České Budějovice

Veřejnost uvedená v § 3 písm. h) zákona o posuzování vlivů na ŽP může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit nejpozději do 30 dnů od zveřejnění informací na úřední desce, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníkem navazujícího řízení se stává též dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivu na ŽP, a to, pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace. V podání písemného oznámení doloží splnění podmínek dle § 3 písm. i) bod 2 zákona o posuzování vlivu na ŽP.

Odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivu na ŽP, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Příloha k informaci podle zákona o posuzování vlivů na ŽP

Žádost o vydání povolení záměru ze dne 6.10.2025 a doplnění žádosti ze dne 19.12.2025, ze dne 14.1.2026 a ze dne 23.2.2026.

Informace podle § 9b zákona o posuzování vlivu na ŽP se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Informace se považuje za zveřejněnou vyvěšením na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede, tedy Dopravního a energetického stavebního úřadu.

Informace musí být vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce

- Dopravní a energetický stavební úřad, , IDDS: 7mnrnuu, se sídlem nábrž. Ludvíka Svobody 1222/12 110 00 Praha 1,
- Městys Ševětín, IDDS: c2yb5xr, sídlo: náměstí Šimona Lomnického č.p. 2, 373 63 Ševětín
- Město Lišov, IDDS: ek7buzi, sídlo: třída 5. května č.p. 139/156, 373 72 Lišov u Českých Budějovic

Vyvěšení na úřední desce obce Ševětín a úřední desce obce Lišov má informativní charakter a neplynou z něj žádné právní účinky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

žadatel

TVAR COM, spol. s r.o., IDDS: ixv8s34

sídlo: Škroupova č.p. 4256/1, Židenice, 636 00 Brno 36

zastoupení pro: Kámen a písek, spol. s r.o., Linecká 277, 381 01 Český Krumlov

