

Zápis č. 5/2025
ze zasedání zastupitelstva městyse Ševětín
konaného dne 19. 6. 2025 od 19:00 hodin v zasedací místnosti
úřadu městyse Ševětín, náměstí Šimona Lomnického 2

Celkový počet členů zastupitelstva městyse: 15

Z toho přítomno: 14

Romana Hajská, Lenka Layerová, Ing. Přemysl Částa, MUDr. Lenka Bambasová, Milan Novotný, Jiří Kunderát, Mgr. Filip Skříčka, Bc. Stanislava Skříčková Jírovcová, Ing. Martin Koblenc, Mgr. Lenka Vithová, doc. Ing. Martina Novotná PhD., Ing. Bohuslav Sukdol, Petr Švejda, Radim Novotný (příchod v 19:09)

Omluvena: Mgr. Lucie Koblencová

Zasedání vedla starostka městyse Romana Hajská

Zapisovatelka: Stanislava Skříčková Jírovcová

Ověřovatelé zápisu: Lenka Layerová, Lenka Vithová

Předsedající přivítala přítomné a zahájila zasedání zastupitelstva.

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Předsedající konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné (viz příloha č. 1 – Listina přítomných).

K bodu č. 1 – Schválení programu

I. Základní informace k bodu

Předsedající zahájila jednání zastupitelstva.

- předsedající navrhla jako zapisovatelku Stanislavu Skříčkovou Jírovcovou, nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku

II.A Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje zapisovatelkou Stanislavu Skříčkovou Jírovcovou.

III.A Hlasování o návrhu usnesení: pro 13 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-1a bylo přijato.

- předsedající navrhla jako ověřovatele zápisu Lenku Layerovou a Lenku Vithovou.

II.B Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje ověřovateli zápisu Lenku Layerovou a Lenku Vithovou.

III.B Hlasování o návrhu usnesení: pro 13 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-1b bylo přijato.

- předsedající navrhla hlasovat o pozměňovacím návrhu programu zasedání, který byl zastupitelům zaslán předem – přibyl bod č. 13 – projednání návrhu na přejmenování ulice 9. května

II.C Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje pozměňovací návrh programu zasedání.

1. Zahájení, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse
3. Schválení Rozpočtového opatření č. 8/2025
4. Schválení Účetní závěrky městyse Ševětín za rok 2024
5. Schválení Závěrečného účtu městyse Ševětín za rok 2024
6. Schválení Smlouvy o zřízení a vedení běžného účtu u Oberbank AG pobočka Česká republika
7. Schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích
8. Schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
9. Schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín o místním poplatku ze psů
10. Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 854/2 v k. ú. Ševětín o rozměru cca 5 x 5 m z důvodu stavby trafostanice
11. Schválení Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 581/2 v k. ú. Ševětín
12. Projednání žádosti prodeje části pozemku p. č. 480/1 v k. ú. Ševětín
13. Projednání návrhu na přejmenování ulice 9. května
14. Schválení Smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E518-S-2795/2025/Ber
15. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E518-S-2327/2025/Ber
16. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E518-S-2331/2025/Ber
17. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E518-S-3101/2025/Ber
18. Informace z jednání Rady městyse Ševětín
19. Různé
20. Diskuse
21. Závěr

III.C Hlasování o návrhu usnesení: pro 12 proti 0 zdrželo se 1

Usnesení č. ZM 5/25-1c bylo přijato.

19:09 přišel Radim Novotný

K bodu č. 2 – Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse.

I. Základní informace k bodu

Starostka městyse oznámila, že zápis z minulého zasedání Zastupitelstva městyse ze dne 14. 4. 2025 byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

K bodu č. 3 – Schválení Rozpočtového opatření č. 8/2025

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zahájením zastupitelstva (příloha č. 2 – Návrh Rozpočtového opatření č. 8/2025).

Rozpočtové opatření se týká především přijetí financí z čerpaných dotací.

F. Skřička zašle starostce městyse informace k dotační výzvě, kterou by bylo možné využít na financování lesního workoutového hřiště a informace k dotační výzvě na pořízení elektromobilu.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2025.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-3 bylo přijato.

K bodu č. 4 – Schválení Účetní závěrky městyse Ševětín za rok 2024

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 3 – Rozvaha územního samosprávného celku k 31. 12. 2024, příloha č. 4 – Výkaz zisku a ztráty územního samosprávného celku k 31. 12. 2024, příloha č. 5 – Příloha územního samosprávného celku k 31. 12. 2024, příloha č. 6 – Zpráva nezávislého auditora za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, příloha č. 7 – Inventarizační zpráva za rok 2024, příloha č. 8 – Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2024, příloha č. 9 – Protokol č. 1/2025 o výsledku veřejnosprávní kontroly Základní školy a Mateřské školy Ševětín, příloha č. 10 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku Římskokatolické farnosti Ševětín, příloha č. 11 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku společnosti DEVĚTSIL JST s. r. o. na provozní náklady spojené s provozem lékárny, příloha č. 12 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku Sportovnímu klubu Ševětín na pokrytí provozních nákladů spojených s činností klubu, příloha č. 13 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku pro Andreu Kopečkovou na zajištění provozu místního kina v Ševětíně v roce 2024, příloha č. 14 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Ševětín na činnost a nákup vybavení pro SDH v roce 2024).

- V roce 2024 městys Ševětín skončil s kladným hospodářským výsledkem 13 096 072 Kč.
- Nezávislý auditor nezjistil žádné chyby ani nedostatky v hospodaření.
- Externí finanční kontroly nebyly v roce 2024 prováděny.
- Inventarizace byly v roce 2024 řádně provedeny.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje Účetní závěrku za rok 2024 (viz příloha č. 3 – Rozvaha územního samosprávného celku k 31. 12. 2024, příloha č. 4 – Výkaz zisku a ztráty územního samosprávného celku k 31. 12. 2024, příloha č. 5 – Příloha územního samosprávného celku k 31. 12. 2024, příloha č. 6 – Zpráva nezávislého auditora za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, příloha č. 7 – Inventarizační zpráva za rok 2024, příloha č. 8 – Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2024, příloha č. 9 – Protokol č. 1/2025 o výsledku veřejnosprávní kontroly Základní školy a Mateřské školy Ševětín, příloha č. 10 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku

Římskokatolické farnosti Ševětín, příloha č. 11 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku společnosti DEVĚTSIL JST s. r. o. na provozní náklady spojené s provozem lékárny, příloha č. 12 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku Sportovnímu klubu Ševětín na pokrytí provozních nákladů spojených s činností klubu, příloha č. 13 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku pro Andreu Kopečkovou na zajištění provozu místního kina v Ševětíně v roce 2024, příloha č. 14 – Zápis o provedené veřejnosprávní kontrole pro poskytnutí finančního příspěvku SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Ševětín na činnost a nákup vybavení pro SDH v roce 2024).

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14

proti 0

zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-4 bylo přijato.

K bodu č. 5 – Schválení Závěrečného účtu městyse Ševětín za rok 2024

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 15 – Návrh Závěrečného účtu městyse Ševětín za rok 2024 vč. příloh). Závěrečný účet včetně příloh byl řádně vyvěšen na úřední desce a webových stránkách městyse Ševětín a dále k nahlédnutí na úřadu městyse Ševětín. Během zveřejnění nebyly vzneseny žádné připomínky.

- Poprvé po desítkách let došlo k meziročnímu poklesu daňových příjmů samospráv, místo obvyklého 10% nárůstu. V reálu došlo k poklesu o 2 %.
- Panují obavy z budoucího financování nepedagogických pracovníků ve školách, neboť stát uzákonil povinnost jejich úhrady samosprávami, aniž by k tomu přidělil finance. Pro Ševětín by to znamenalo dodatečných 8 000 000 Kč ročně, což by bylo neudržitelné.
- Škola měla v posledních dvou letech přebytky (1,448 milionu Kč), protože jí bylo posláno více peněz, než potřebovala, zejména kvůli nadhodnoceným nákladům na teplo. Tyto peníze zůstávají škole a možná budou použity na nepedagogické pracovníky.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín souhlasí s celoročním hospodařením městyse Ševětín za rok 2024 a to bez výhrad.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14

proti 0

zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-5 bylo přijato.

K bodu č. 6 – Schválení Smlouvy o zřízení a vedení běžného účtu u Oberbank AG pobočka Česká republika

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 16 – Smlouva o zřízení a vedení běžného účtu u Oberbank AG).

Běžný účet musí být zřízen za účelem získání přístupu k elektronickému bankovníctví pro stávající spořicí účet.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje zřídit běžný účet u Oberbank AG pobočka Česká republika (viz příloha č. 16 – Smlouva o zřízení a vedení běžného účtu u Oberbank AG).

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-6 bylo přijato.

K bodu č. 7 – Schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 17 – návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích).

Všechny tři během tohoto zasedání schvalované vyhlášky jsou předkládané proto, že ty stávající nebyly v souladu se zákonem. Podstata ani jedné z vyhlášek se nemění.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje vydat Obecně závaznou vyhlášku městyse Ševětín, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích (viz příloha č. 17).

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-7 bylo přijato.

K bodu č. 8 – Schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 18 – návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje vydat Obecně závaznou vyhlášku městyse Ševětín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (viz příloha č. 18).

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-8 bylo přijato.

K bodu č. 9 – Schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín o místním poplatku ze psů

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 19 – návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Ševětín o místním poplatku ze psů).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje vydat Obecně závaznou vyhlášku městyse Ševětín o místním poplatku ze psů (viz příloha č. 19).

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0
Usnesení č. ZM 5/25-9 bylo přijato.

K bodu č. 10 – Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 854/2 v k. ú. Ševětín o rozměru cca 5 x 5 m z důvodu stavby trafostanice

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 20 – Žádost o koupi pozemku pro kioskovou trafostanici).

- Nová kiosková trafostanice od EGD nahradí stávající sloupovou stanici a povede vedení do země.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje zveřejnit záměr části pozemku p. č. 854/2 v k. ú. Ševětín o rozměrech 5 x 5 metrů z důvodu stavby trafostanice.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0
Usnesení č. ZM 5/25-10 bylo přijato.

K bodu č. 11 – Schválení Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 581/2 v k. ú. Ševětín

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 21 – návrh Kupní smlouvy).

- Jedná se o pozemek o velikosti 50 m², ke kterému nemá městys Ševětín zajištěn přístup. Prodejní cena je 501 000 Kč.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje uzavřít Kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 581/2 v k. ú. Ševětín (viz příloha č. 21) a pověřuje starostku městyse jejím podpisem včetně podpisu návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0
Usnesení č. ZM 5/25-11 bylo přijato.

K bodu č. 12 – Projednání žádosti prodeje části pozemku p. č. 480/1 v k. ú. Ševětín

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 22 – Žádost o odkoupení pozemku).

- Jedná se o pozemek o velikosti 124 m² v oblasti Dubenského rybníka. Rada doporučila žádost zamítnout, aby se předešlo precedentům a vedoucím k problémům (např.

v minulosti prodané pozemky byly využívány jako smetiště). Žadatelka navíc v žádosti neuvedla, k jakému účelu by pozemek využívala.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín zamítá Žádost o odkoupení části pozemku č. 470/1 (viz příloha č. 23) z důvodu, že není v zájmu městyse Ševětín prodávat lesní pozemky.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 10 proti 0 zdrželo se 4

Usnesení č. ZM 5/25-12 bylo přijato.

K bodu č. 13 – Projednání návrhu na přejmenování ulice 9. května

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 23 – Návrh na zařazení mimořádného bodu do programu jednání zastupitelstva městyse Ševětín dne 19. 6. 2025).

Předkladatelem návrhu na přejmenování ulice 9. května je Přemysl Částa, který návrh obhájil takto:

- Hlavní důvody pro přejmenování:
 - Německá kapitulace proběhla 7. května s platností od 8. května střeoevropského času. 9. květen byl slaven v Sovětském svazu kvůli časovému posunu.
 - Většina západní a střední Evropy slaví 8. května, a také český státní svátek je 8. května (Den vítězství).
 - **Symbolický význam a geopolitická situace:** 9. květen je vnímán jako spojený s propagandou minulého komunistického režimu a s aktuálním režimem Ruské federace, která je agresorem. Změna by byla hodnotovou záležitostí.

Diskuze

Ze strany několika přítomných občanů z ulice 9. května (paní Hieke, paní Kubešová, L. Vithová) vysloveny obavy a námitky. Hlavní námitky pro zachování stávajícího názvu:

- administrativní zátěž pro obyvatele (asi 15 objektů) – nutnost měnit občanské průkazy, technické průkazy, hlásit změnu adresy u různých služeb a dodavatelů (jedná se o časovou zátěž)
- místní historická tradice – Rudá armáda skutečně přijela do Ševětína 9. května, proto ulice nese tento název
- vnímání politické korektnosti – někteří obyvatelé vnímají návrh jako zbytečnou politizaci bez praktického přínosu pro obec

Navrhovaná řešení a vysvětlení:

- P. Částa: Je možné navrhnout občanům kompenzaci a pomoc při výměně dokladů.
- F. Skříčka: Jedná se především o hodnotovou záležitost. Technicky přejmenování možné je i u ulic s mnoha adresami (např. bývala Koněvova ulice s 5 000 adresami byla přejmenována nedávno). Výměna dokladů by se týkala jen občanského průkazu a malého technického průkazu vozidel. Ostatní instituce si data vezmou automaticky z RÚIAN.
- pan Kaňourek: Může být zvolen neutrální název ulice, např. Květnová, aby se předešlo sporným diskuzím o historické interpretaci květnových událostí v roce

1945.

- R. Hajská: Jako možný kompromis se jeví nechat vyjádřit všechny obyvatele 9. května a o případném přejmenování ulice rozhodnout posléze.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje oslovit občany s trvalým bydlištěm v ulici 9. května v Ševětíně s prosbou o vyjádření se, případně předložení vlastního návrhu názvu ulice, na základě žádosti městyse Ševětín. Jednotlivé návrhy budou projednány na některém z nadcházejících zasedání zastupitelstva městyse.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 11 proti 0 zdrželo se 3

Usnesení č. ZM 5/25-13 bylo přijato.

K bodu č. 14 – Schválení Smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2795/2025/Ber

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 24 – návrh Smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2795/2025/Ber).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje uzavřít Smlouvu o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2795/2025/Ber týkající se pozemku p. č. 435/3 v k. ú. Ševětín o výměře 137 m² (viz příloha č. 24) a pověřuje starostku městyse jejím podpisem.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 5/25-14 bylo přijato.

K bodu č. 15 – Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2327/2025/Ber

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 25 – návrh Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2327/2025/Ber).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje uzavřít o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2327/2025/Ber týkající se pozemků:

- parc. č. 796/1, o výměře 1497 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 862/3 (oddělen z pozemku parc.č. 862/3), o výměře 4206 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 862/6 (oddělen z pozemku parc.č. 862/3), o výměře 2691 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/51, o výměře 248 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/53, o výměře 14 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/54, o výměře 16 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/55, o výměře 19 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/56, o výměře 19 m², k.ú. Ševětín

- parc. č. 358/57, o výměře 102 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/59, o výměře 36 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/60, o výměře 50 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 358/61, o výměře 282 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 796/4 (oddělen z pozemku parc.č. 796/3), o výměře 63 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 814/11 (oddělen z pozemku parc.č. 814/2), o výměře 128 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 814/12 (oddělen z pozemku parc.č. 814/2), o výměře 5 m², k.ú. Ševětín

(viz příloha č. 25) a pověřuje starostku městyse jejím podpisem.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0
Usnesení č. ZM 5/25-15 bylo přijato.

K bodu č. 16 – Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2331/2025/Ber

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 26 – návrh Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2331/2025/Ber).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje uzavřít o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2331/2025/Ber týkající se pozemků:

- parc. č. 567/3 (oddělen z pozemku parc. č. 567/3), o výměře 1512 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 567/46 (oddělen z pozemku parc.č. 567/3), o výměře 1273 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 567/47, o výměře 463 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 567/44 o výměře 67 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 567/43, o výměře 495 m², k.ú. Ševětín

(viz příloha č. 26) a pověřuje starostku městyse jejím podpisem.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0
Usnesení č. ZM 5/25-16 bylo přijato.

K bodu č. 17 – Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-3101/2025/Ber

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (viz příloha č. 27 – návrh Smlouvy o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-3101/2025/Ber).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje uzavřít o smlouvě budoucí darovací a o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. E618-S-2101/2025/Ber týkající se pozemků:

- parc. č. 830/1, na části o výměře 165 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 828/1, na části o výměře 148 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 567/64 (oddělen z pozemku parc.č. 567/5), o výměře 268 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 567/65, o výměře 20 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 578/15, o výměře 4340 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 578/17 (oddělen z pozemku parc.č. 578/2), o výměře 115 m², k.ú. Ševětín
- parc. č. 639/16, o výměře 356 m², k.ú. Ševětín

- parc. č. 639/18 (oddělen z pozemku parc.č. 639/4), o výměře 74 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 639/20 (oddělen z pozemku parc.č. 578/2), o výměře 84 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 642/26, o výměře 65 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 642/46 (oddělen z pozemku parc.č. 642/2), o výměře 253 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 642/47, o výměře 66 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 642/48 (oddělen z pozemku parc.č. 642/43), o výměře 1 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 642/50, o výměře 3371 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 642/52, o výměře 2623 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 814/22 (oddělen z pozemku parc.č. 814/1), o výměře 164 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 869/2 (oddělen z pozemku parc.č. 869), o výměře 65 m², k.ú. Ševětín
 - parc. č. 639/19 (oddělen z pozemku číslo 639/13) o výměře 65 m², k.ú. Ševětín
- (viz příloha č. 27) a pověřuje starostku městyse jejím podpisem.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 14 proti 0 zdrželo se 0
Usnesení č. ZM 5/25-17 bylo přijato.

K bodu č. 18 – Informace z jednání Rady městyse Ševětín

Zápisy z jednání Rady městyse byly zastupitelům podány před zasedáním zastupitelstva. Zastupitelstvo městyse Ševětín bere na vědomí závěry jednání Rady městyse Ševětín.

Starostka městyse okomentovala některé z bodů:

- Byl pořízen **elektromobil** za 700 000 Kč, plně financovaný společností Kámen a Písek. Bude sloužit pro rozvoz obědů ze školy do školky a pro seniory, převážně v rámci Ševětína. Dobíjí se z fotovoltaiky ve škole, což snižuje provozní náklady.
- **Benzínová čerpací stanice:** Jednání o plánovací smlouvě stále probíhají. Obec se snaží zajistit, aby společnost dodržela slibovaný rozsah služeb a nedošlo k přeprodeji pozemku
- **Penny Market:** Projekt postupuje nejrychleji. Příští týden proběhnou jednání o regulačním plánu. Penny Market se bude nacházet naproti severní spojce. Přínosem pro obec je služba pro občany.
- **Švamberk:** Povolení na stavbu jsou na cestě, i když ještě nejsou vydána.
- **Lékárna:** Probíhají jednání se dvěma potenciálními provozovateli z Hluboké a Třeboně. Obec je ochotna provoz dotovat (dosud 120 000 Kč ročně) a přispět na vybavení. Problémem ukončení provozu lékárny společností DEVĚTSIL nejsou peníze, ale personální obsazení. Stávající vybavení a licence lékárny mohou být převzaty do 31. srpna. Prostory ve zdravotním středisku nevyhovují současné legislativě pro lékárnou.
- **Dům seniorů:** Zahájena jednání s krajem ohledně výstavby domu seniorů v Ševětíně. Dům by měl mít minimálně 100 lůžek pro ekonomickou efektivitu. Projekt v řádech stovek milionů Kč by financoval a provozoval kraj, což je pro obec klíčové, neboť provoz by si sama nikdy nemohla dovolit.

K bodu č. 19 – Různé

paní Kubešová: Žádost o zveřejňování jmen zemřelých ve zpravodaji. Bylo vysvětleno, že to nelze bez souhlasu pozůstalých.

paní Frolíková: Žádost o termín uzávěrky příspěvků do zpravodaje.
L. Layerová: Příspěvky je možné zasílat do konce září.

K bodu č. 20 – Diskuse

K bodu č. 21 – Závěr

Starostka poděkovala přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Skončeno v 21:06

Zápis vyhotoven dne 29. 6. 2025