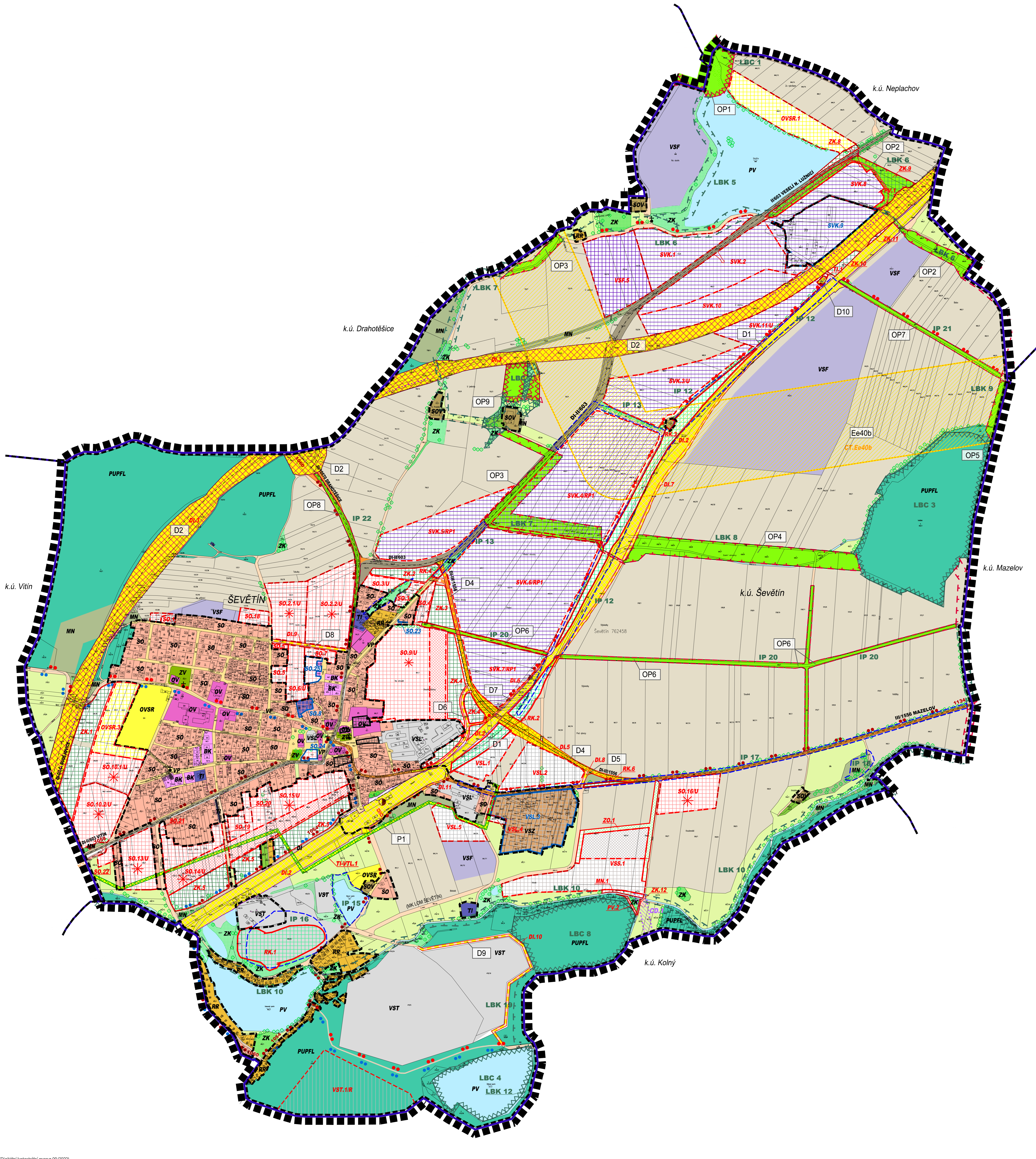


# ÚZEMNÍ PLÁN ŠEVĚTÍN

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP ŠEVĚTÍN PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

### I.2. HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



#### LEGENDA

##### HRANICE A ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚP ŠEVĚTÍN
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KE DNI 5. 1. 2021
- HRANICE PLOCH SE ZMĚNOU VYUŽITÍ
- HRANICE PLOCH ÚZEMNÍ REZERVY
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- POPIS PLOCH STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ
- POPIS PLOCH ZMĚN
- POPIS PLOCH PŘESTAVBY
- PLOCHY PODMÍNĚNÉ VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU
- PLOCHY S PODMÍNKOU ŘEŠENÍ ÚZEMNÍ STUDII
- PLOCHY S VEŘEJNÝM PROSTRÁNÍM
- DROBNÁ SAKRÁLNÍ ARCHITEKTURA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- PODCHOD PRO PĚŠI
- PROTLUKOVÉ STĚNY
- VYSOKÁ ZELENĚ A STROMOŘADÍ
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA, AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ

##### PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PŘIVEK
- POPIS PRIVÁTNÍHO VYUŽITÍ

##### ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PŘIVEK
- POPIS PRIVÁTNÍHO VYUŽITÍ

##### OZNAČENÍ VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ

- PLOCHY UMOŽŇUJÍCÍ UMÍSTĚNÍ SÍTI A OBJEKTŮ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

##### PLOCHY A KORIDORY PRO VPS S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

- D1** PLOCHA PRO IV. TŘÍDU A PŘELOŽKY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D2** PLOCHA PRO DÁLNICI D3, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D4** PLOCHA PRO PŘELOŽKU SILNICE III/1556, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D5** PLOCHA PRO NAVRŽENOU MÍSTNÍ KOMUNIKACI V ÚSEKU OD SILNICE III/1556 K PŘELOŽCE SILNICE III/1556, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D6** PLOCHA PRO NAVRŽENOU MÍSTNÍ KOMUNIKACI OD ZDRAVOTNICKÉHO ZÁSOBOVÁNÍ K PŘELOŽCE III/1556, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D7** PLOCHA PRO NAVRŽENOU MÍSTNÍ KOMUNIKACI OD PŘELOŽKY III/1556 V SOUBĚHU S IV. TŘÍDOU KE ŠVAMBERKU, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D8** NAVRŽENÉ PROPOJENÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE OD HRBITOVA DO ULICE HORNÍ, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D9** NAVRŽENÁ MÍSTNÍ KOMUNIKACE U KAMENOLOMU, k.ú. ŠEVĚTÍN
- D10** PLOCHA PRO SPÍNAČÍ STANICI NEPLACHOV, k.ú. ŠEVĚTÍN

##### PLOCHY PRO VPS V OBLASTI ZÁSOBOVÁNÍM ELEKTRICKÉ ENERGIE

- Ee40b** KORIDOR NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU VENKOVNÍHO VEDENÍ ZVN 400 kV KOČÍN - SLAVĚTICE, k.ú. ŠEVĚTÍN - Z DŮVODU PŘEHLEDNOSTI HLAVNÍHO VÝKRESU NEJEN VPS BARVNĚ PODBARVENA

##### PLOCHY PRO VPS V OBLASTI ZÁSOBOVÁNÍM TEPEM A PLYNEM

- P1** PLOCHA PRO NAVRŽENÝ VTL PLYNOVOD, k.ú. ŠEVĚTÍN

##### PLOCHY A KORIDORY PRO VPO S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

##### VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ K OCHRANĚ PŘÍRODY A PROPUSTNOSTI KRAJINY

- OP1** LBC 1, NAVRŽENÉ LOKÁLNÍ BIOCENTRUM, 2,20ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP2** LBC 6, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 1,38 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP3** LBC 7, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 5,73 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP4** LBC 8, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 5,47 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP5** LBC 9, NAVRŽENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, 0,48 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP6** IP 20, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PŘIVEK, 3,54 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP7** IP 21, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PŘIVEK, 1,13 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP8** IP 22, NAVRŽENÝ INTERAKČNÍ PŘIVEK, 1,00 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN
- OP9** LBC 2, NAVRŽENÁ ČÁST LOKÁLNÍHO BIOCENTRA, 1,32 ha, k.ú. ŠEVĚTÍN

##### PLOCHY S ROZDLÍVNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABIL. PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	LEŽENÍ/REZERVA	POLOŽKA
SOV				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ (SOV)
RR				PLOCHY REKREACE - REKREACE RODINNÁ (RR)
SO	SO.1	SO.2		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
BK				PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ KOLEKTIVNÍ (BK)
OV				PLOCHY OBYČNÉHO VYBAVENÍ (OV)
OVSR	OVSR.1			PLOCHY OBYČNÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNĚ REKREAČNÍ (OVSR)
VSL	VSL.1			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉ (VSL)
VST		VST.1	VST.1R	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRO TĚŽBU NEROSTNÝCH SUROVIN (VST)
		VSS.1		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - SKLADY NEROSTNÝCH SUROVIN (VSS)
		SVK.1		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - KOMERČNÍ PLOCHY (SVK)
VSF				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FWE (VSF)
VSZ				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚLÉSKÉ (VSZ)
TI	TI.1			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
ZK	ZK.1	ZK.2	ZK.3	ZELENĚ KRAJINNÁ (ZK)
	ZO.1	ZO.2		ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (ZO)
	RK.1			PLOCHY REKULTIVACE (RK)
ZV				ZELENĚ VEŘEJNÁ (ZV)
VP				PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRÁNÍ (VP)
PV	PV.1			PLOCHY VOVNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (PV)
PUPFL				PLOCHY LÉSNÍ (PUPFL)
				PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ (ZPF) - ORNÁ PŮDA, TTP, ZAHRADY
				PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (MN)
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DÁLNIČNÍ D3
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE II. TŘÍDY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE III. TŘÍDY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ A ÚČEL. KOMUNIKACE
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - IV. TRANZITNÍ ŽELEZNIČNÍ KORIDOR
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - CYKLISTICKÉ TRASY
				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - TURISTICKÉ TRASY
				PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - KORIDOR PRO VTL PLYNOVOD

#### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu vydal: ZASTUPITELSTVO MĚSTYSE ŠEVĚTÍN	
Datum vydání poslední změny:	
Pořadové číslo poslední změny:	ZMĚNA č. 6
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: Ing. arch. RADEK BOČEK funkce: fyzická osoba s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti, na základě smlouvy s obcí	Otisk úředního razítka:
jméno a příjmení: RADIM NOVOTNÝ funkce: místostarosta obce ŠEVĚTÍN, zastupitel určený pro spolupráci při pořizování	podpis:

BRŮHA a Kromperň, architekti, spol. s r.o.  
PROJEKČNÍ A INŽENYRSKÁ KANCELÁŘ, VOVNÍ 12/43, ŠTO BE ČESKÉBUĐOVIC 5, 25167 405 213

VEDOUcí PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. V. PÍČKOVÁ
ING. V. PÍČKOVÁ		
POŘIZOVATEL: Ing. arch. Radek Boček, Týřova 70, 397 01 Písek		
OBJEDNATEL: Úřad městyse Ševětín, nám. Simona Lomnického 2, 373 63 Ševětín		

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP ŠEVĚTÍN  
PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

HLAVNÍ VÝKRES  
VÝŠKA: LBC.ŠEV. ZMĚN.1  
VÝŠKA: LBC.ŠEV. ZMĚN.2  
VÝŠKA: LBC.ŠEV. ZMĚN.3  
VÝŠKA: LBC.ŠEV. ZMĚN.4  
VÝŠKA: LBC.ŠEV. ZMĚN.5  
VÝŠKA: LBC.ŠEV. ZMĚN.6

WĚŠTĚNÍ: 1:5000  
DATUM: 09/2022  
OSLO VÝKRES: I.2.  
OSLO PANE: I.2.

