

Zápis č. 2/2023
ze zasedání zastupitelstva městyse Ševětín
konaného dne 24. 4. 2023 od 19:00 hodin v zasedací místnosti
úřadu městyse Ševětín, náměstí Šimona Lomnického 2

Celkový počet členů zastupitelstva městyse: 15

Z toho přítomno: 15

Romana Hajská, Radim Novotný, Lenka Layerová, Ing. Přemysl Částa, Petr Švejda, MUDr. Lenka Bambasová, Milan Novotný, Jiří Kundrát, Mgr. Filip Skříčka, Bc. Stanislava Skříčková Jírovcová, Mgr. Lenka Vithová, Mgr. Lucie Koblencová, doc. Ing. Martina Novotná PhD., Ing. Bohuslav Sukdol, Ing. Martin Koblenc

Zasedání vedla starostka městyse Romana Hajská

Zapisovatelka: Bc. Stanislava Skříčková Jírovcová

Předsedající přivítala přítomné a zahájila zasedání zastupitelstva.

Předsedající se zeptala přítomných, zda je pořizován hlasový záznam ze zasedání zastupitelstva – hlasový záznam pořizovala Stanislava Skříčková Jírovcová.

Předsedající konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

K bodu č. 1 – Schválení programu

I. Základní informace k bodu

Předsedající zahájila jednání zastupitelstva.

- předsedající navrhla jako zapisovatelku Bc. Stanislavu Skříčkovou Jírovcovou, nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku

II.A Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje zapisovatelkou Bc. Stanislavu Skříčkovou Jírovcovou.

III.A Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-1a bylo přijato.

- předsedající navrhla jako ověřovatele zápisu doc. Ing. Martinu Novotná PhD. a Lenku Layerovou.

II.B Návrh usnesení

- Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje ověřovateli zápisu doc. Ing. Martinu Novotnou PhD. a Lenku Layerovou.

III.B Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-1b bylo přijato.

- předsedající seznámila přítomné o pozměňovacím návrhu programu zasedání: Byl přidán bod č. 7 a to z toho důvodu, že žádost s cenovou nabídkou přišla až po schválení řádného programu zasedání

II.C Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje pozměňovací návrh programu zasedání.

1. Zahájení, schválení programu zasedání

2. Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse
3. Schválení Rozpočtového opatření č 4/2023
4. Schválení Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín týkající se stavby dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín, SO 116 – Oprava polní cesty od km 116,0 k drážnímu domku
5. Schválení Darovací smlouvy na pozemek parc. č. 750/14 v k.ú. Ševětín
6. Schválení Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín týkající se stavby dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín, SO 117 – Napojení polní cesty na KÚ sil. II/603 u Ševětína
7. Schválení koupě pozemku parc. č. 238/42 v k.ú. Ševětín
8. Zřízení pracovní e-mailové schránky zastupitelům městyse
9. Informace z jednání Rady městyse Ševětín
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-1c bylo přijato.

K bodu č. 2 – Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse.

I. Základní informace k bodu

Starostka městyse oznámila, že zápis z minulého zasedání Zastupitelstva městyse ze dne 30.

1. 2023 byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

K bodu č. 3 – Schválení Rozpočtového opatření č. 4/2023

I. Základní informace k bodu

Písemná informace návrh rozpočtového opatření č. 4/2023 byla zastupitelům podána před zahájením zastupitelstva (příloha č. 2 – Návrh rozpočtového opatření č. 4/2023). Jedná se zejména o tyto položky rozpočtu:

- PŘÍJMY
 - doplatek dotace na volbu prezidenta 15.549,-Kč
 - dotace Jihočeského kraje v rámci programu My v tom Jihočechy nenecháme I 48.820,-Kč
 - přijatý neinvestiční dar od Kámen a písek, spol. s. r. o. na výměnu povrchu na víceúčelovém hřišti 1.227.275,-Kč
 - přijatý investiční dar od Kámen a písek, spol. s. r. o. na stavbu pumptracku -1.300.000,-Kč
 - příjmy z prodeje pozemků v roce 2022 15.000,-Kč
- VÝDAJE
 - sazenice lesních stromků 10.000,-Kč
 - oprava části vodovodu v Třeboňské ulici 200.000,-Kč (týká se sběrného dvora)
 - prohloubení a úpravy vodotoče na pozemku parc. č. 878 384.000,-Kč (týká se sběrného dvora)
 - výměna povrchu na víceúčelovém hřišti 1.600.000,-Kč
 - výstavba pumptracku -1.600.000,-Kč
 - stavba sběrného dvora 1.762.000,-Kč (vícepráce)
 - převod dotace z programu My v tom Jihočechy nenecháme I 48.820,-Kč

V letošním roce se nebude investovat do výstavby pumptracku, místo toho bude vyměněn povrch na víceúčelovém hřišti, kde bude umělý trávník.

Cena výstavby nového sběrného dvora se navýšila asi o 2.650.000,-Kč + DPH, celkově by tedy sběrný dvůr měl stát zhruba **25 mil. korun**, stavba by měla být hotová **22. června 2023**.

Diskuse

Zastupitel Bohuslav Sukdol: *Vícepráce na sběrném dvoře jsou práce navíc anebo je to důsledek zvýšení cen materiálu?*

Starostka Romana Hajská: *Obojí – nejdražší bylo srovnání povrchu a vytvoření jímky, protože se do míst stavby stahovala voda.*

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje Ševětín Rozpočtové opatření č. 4/2023 (viz příloha č. 2).

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-3 bylo přijato.

K bodu č. 4 – Schválení Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín týkající se stavby dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín, SO 116 – Oprava polní cesty od km 116,0 k drážnímu domku

Následující tři body – bod č. 4, bod č. 5 a bod č. 6 – se týkají administrativního dokončení stavby dálnice D3 v úseku Bošilec – Ševětín.

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse:

- příloha č. 3 – Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín včetně příloh (kopie předávacího protokolu, technická zpráva, výkres)

Jedná se o stvrzení provedení stavebního objektu SO 116 – Oprava polní cesty od km 116,0 k drážnímu domku, a to včetně jeho součástí a příslušenství, jehož realizace byla vyvolána stavbou dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín (aktuálně D3).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín týkající se stavby dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín (SO 116 – Oprava polní cesty od km 116,0 k drážnímu domku, a to včetně jeho součástí a příslušenství

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-4 bylo přijato.

K bodu č. 5 – Schválení Darovací smlouvy na pozemek parc. č. 750/14 v k.ú. Ševětín

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla podána před zasedáním zastupitelstva městyse:

- příloha č. 4 – Návrh darovací smlouvy

Jedná se o darování pozemku od Ředitelství silnic a dálnic ČR související se stavbou dálnice D3 0309/I – SO 117 Napojení polní cesty na KÚ sil. II/603 u Ševětína.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavřít Darovací smlouvu na pozemek parc. č. 750/14 v k.ú. Ševětín dle přílohy č. 4.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-5 bylo přijato.

K bodu č. 6 – Schválení Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín týkající se stavby dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín, SO 117 – Napojení polní cesty na KÚ sil. II/603 u Ševětína

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla podána před zasedáním zastupitelstva městyse:

- příloha č. 5 – Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín včetně příloh (kopie předávacího protokolu, technická zpráva, výkres)

Jedná se o stvrzení provedení stavebního objektu SO 117 – Napojení polní cesty na KÚ sil. II/603 u Ševětína, a to včetně jeho součástí a příslušenství, jehož realizace byla vyvolána stavbou dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín (aktuálně D3).

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje Prohlášení o aktualizaci majetku obce Ševětín týkající se stavby dálnice D3, úsek 0309/I Bošilec – Ševětín, SO 117 – Napojení polní cesty na KÚ sil. II/603 u Ševětína.

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-6 bylo přijato.

K bodu č. 7 – Schválení koupě pozemku parc. č. 238/42 v k.ú. Ševětín.

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla podána před zasedáním zastupitelstva městyse:

- příloha č. 6 – Žádost o projednání nabídky prodeje od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Jedná se odkup pozemku, který je v územním plánu zařazen jako plocha občanského vybavení – sportovně rekreační (areál víceúčelového hřiště). K prodeji je určen pozemek o rozloze 114 m², nabídková kupní cena ve výši 48.200,-Kč.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín:

- A. Schvaluje koupi pozemku parc. č. 238/42 v k.ú. Ševětín od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za nabídkovou kupní cenu ve výši 48.200,-Kč
- B. Pověřuje starostku městyse podpisem kupní smlouvy

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-7 bylo přijato.

K bodu č. 8 – Zřízení pracovní e-mailové schránky zastupitelům městyse

I. Základní informace k bodu

Písemná informace byla podána před zasedáním zastupitelstva městyse:

- příloha č. 7 – Korespondence p. Sukdola
- příloha č. 8 – Souhlasy všech zastupitelů za Ševětín žije

Jedná se o zřízení jmenovitých e-mailových schránek pro zastupitele, kteří o to požádali. Ti zastupitelé, kteří o zřízení e-mailové schránky nepožádali, budou nadále dostávat e-maily z jednotné adresy obec@sevetin.cz, odkud se e-maily nadále rozesílají zastupitelům, pokud v nich jsou zastupitelé oslovovali. Předkladatelem tohoto návrhu byl Bohuslav Sukdol, předsedající mu proto předala slovo.

B. Sukdol svůj návrh odůvodnil tak, že se zřízením individuálních e-mailových adres usnadní komunikaci především občanům, kteří se chtějí se zastupiteli napřímo spojit. Doposud bylo nutné si sehnat na zastupitele soukromý kontakt nebo využít obecné e-mailové adresy obec@sevetin.cz, odkud se e-mail dále přepošle na soukromou adresu, což může být nekomfortní. Proto je nejjednodušším řešením zřízení individuálních e-mailových adres na příjmení zastupitele podle modelu prijmeni@sevetin.cz.

Diskuse

Starostka městyse Romana Hajská zastupitele vyzvala ke zodpovědnému vystupování a respektování kompetencí v rámci městyse.

Zastupitel Přemysl Částa upozornil na to, že různé subjekty si komunikaci se zastupiteli mohou mylně vykládat jako komunikaci s vedením obce a mohou jeho případný souhlas považovat za souhlas vedení.

Zastupitel Bohuslav Sukdol poukázal na to, že si zastupitelé jsou vědomi svých kompetencí a jsou zvyklí komunikovat skrze e-mailovou korespondenci i v jiných sférách, než je zastupitelstvo.

Zastupitel Filip Skříčka připomněl, že případná korespondence zastupitele a třetí strany (např. podnikatelského subjektu) nemůže být v žádném právním výkladu chápána jako vyjádření obce – validní jsou pouze usnesení zastupitelstva a rady, případně pak kompetence starosty obce.

Zastupitel Přemysl Částa varoval zastupitele před velkým množstvím nevyžádané pošty a spamu, která se na veřejné adresy brzy začne šířit.

Zastupitel Bohuslav Sukdol vzal podnět na vědomí a ujistil přítomné, že e-mail je běžný komunikační nástroj a zastupitelé jistě vědí, jak s ním zacházet. Přes všechny nevýhody veřejné e-mailové adresy chtějí být otevřeni vůči občanům.

II. Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse Ševětín:

- A. Schvaluje záměr zřízení pracovní e-mailové schránky zastupitelům na základě jejich souhlasu dle vzoru prijmeni@sevetin.cz za účelem usnadnění komunikace.
- B. Schvaluje zachování současného postupu pro zastupitele, kteří o zřízení e-mailové schránky na svoje příjmení nepožádají, tj. e-maily pro zastupitele budou i nadále přicházet na jednu adresu obec@sevetin.cz a dále pak budou rozesílány, pokud jsou v nich zastupitelé oslovováni.
- C. Schvaluje pověřit správce IT vytvořením a zpřístupněním e-mailových schránek a zveřejněním e-mailových kontaktů na zastupitele na stránkách městyse www.sevetin.cz

III. Hlasování o návrhu usnesení: pro 15 proti 0 zdrželo se 0

Usnesení č. ZM 2/23-8 bylo přijato.

K bodu č. 9 – Informace z jednání Rady městyse Ševětín

I. Základní informace k bodu

Zápis z jednání Rady městyse byly zastupitelům podány před zasedáním. Předsedající shrnula některé důležité body:

- v rámci programu My v tom Jihočechy nenecháme požádali o příspěvek jen 3 občané, finance už jim byly vyplaceny ze strany městyse, městys nyní čeká na proplacení od Jihočeského kraje
- ve zdravotnickém středisku nově funguje pedikúra, manikúra, kosmetika
- byla prodloužena nájemní smlouva společnosti DIPA do konce roku 2027
- byly zřízeny všechny komise
- k fotovoltaikám na střechách (střecha obecního úřadu a sportovního areálu) jsou vypracovány projektové dokumentace a energetické posudky, dotaci zpracovává firma Garanta, bude se připravovat výběrové řízení
- byly uzavřeny smlouvy na konání pouti do roku 2027
- proběhla kontrola hygieny na základní škole, bylo doporučeno rekonstruovat sociální zařízení, která nevyhovují normám, jinak bylo vše v pořádku
- probíhá výběrové řízení na výměnu povrchu na víceúčelovém hřišti

Diskuse

Zastupitelka Lucie Koblencová: *V jakých prostorách bude probíhat pouť, když v části parku u kulturního domu jsou nyní umístěny fitness prvky?*

Romana Hajská: *Bude to stejné jako v minulých letech, v oblasti parku bude nejspíš jen zázemí pro obsluhu atrakcí, prakticky se nic nezmění.*

Bohuslav Sukdol: *Technické služby vykázaly za loňský rok zisk přes 200,-Kč, ale na minulém zasedání bylo řečeno, že nejsou ekonomicky aktivní – jak je to možné?*

Přemysl Částa: *Jedná se o úrok na spořicí účet.*

Zastupitel Martin Koblenc: *V zápisu z jednání rady je informace o zvýšení ceny svozu odpadu o 15 % z důvodu inflace – dělalo se přesoutěžení?*

Romana Hajská: *Nedělalo, firmy Rumpold bych se držela i nadále.*

Martin Koblenc: *A ceny za svoz odpadu pro občany zůstanou stejné?*

Romana Hajská: *Ano, samozřejmě.*

Zastupitelka Martina Novotná: *Dle zápisu probíhal audit – mohl by předseda finanční komise sdělit, jak dopadl?*

Romana Hajská: *Tento audit se netýkal financí, ale tříděného odpadu, nenašlo se žádné pochybení.*

Filip Skříčka: *Jaký je odhad ceny na fotovoltaiku?*

Zastupitel Radim Novotný: *Předběžně 970.000,-Kč na jednu fotovoltaiku, výkon jedné je asi 19,8kW, součástí bude baterie.*

Zastupitelstvo městyse Ševětín bere na vědomí závěry jednání Rady městyse Ševětín.

K bodu č. 10 – Různé

K bodu č. 11 – Diskuse

p. Kubeš: Podnět k vyřešení problému s vodou, která se drží v Lomečku.

pí. Marcínová: Dotaz a podnět k černé skládce u Hrobárny – při obhlídce bylo zjištěno, že skládka sahá do velké hloubky, nabízí se komplexní řešení v podobě odstranění části půdy, jejíž součástí je navezený odpad, a obnovení soustavy vodních děl, která v oblasti dle mapových záznamů dříve byla.

odpověď starostky městyse: Nejprve je potřeba odstranit odpadky na povrchu, následně zahájit jednání s majiteli pozemků a vodních toků.

L. Koblencová: Existuje strategie péče o obecní zeleň?

L. Layerová: Máme plán údržby.

F. Skříčka: Je možné aktualizovat na webu informace o komisích?

odpověď starostky městyse: Ano.

F. Skříčka: Bude se v tomto roce vydávat zpravodaj? A kdy?

odpověď starostky městyse: Ano, termín ještě není znám.

K bodu č. 12 – Závěr

Starostka poděkovala přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Skončeno ve 19:50

Zápis vyhotoven dne 1. 5. 2023