



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00UBVMQ

Naše č. j.: KUJCK 121755/2019
Sp. zn.: OREG 94062/2019/dare SO

Vyřizuje: Ing. Daniela Řežábková
Telefon: 386 720 210
E-mail: rezabkova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 23. 10. 2019



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ NÁVRHU 7. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

A

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 7. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (dále též jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 42b odst. 2 stavebního zákona oznamuje, že byl zpracován návrh 7. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále též jen „7. aktualizace“) pro veřejné projednání.

S ohledem na skutečnost, že vzhledem k rozsahu návrhu 7. aktualizace ji není možno celou zveřejnit na klasické úřední desce, je kompletní dokumentace v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, v platném znění, zveřejněna na <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/gs/7-aktualizace-zur/>.

V tištěné podobě je návrh 7. aktualizace k dispozici a je do něj možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro**. Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: snejdova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Daniela Řežábková, tel. 386 720 210, e-mail: rezabkova@kraj-jihocesky.cz, Ing. Věra Trísková, tel. 386 720 205, e-mail: triskova@kraj-jihocesky.cz, a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail: luksch@kraj-jihocesky.cz, popř. ostatní pracovníci oddělení) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 17:00, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Krajský úřad dále v souladu s ustanovením § 42b odst. 2 ve vazbě na § 39 odst. 1 stavebního zákona oznamuje, že

ve čtvrtek 28. listopadu 2019 od 12 : 00

v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích č. dveří 2.082 v zasedací místnosti Ovál v 2. n.p.

se koná veřejné projednání návrhu 7. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Krajský úřad upozorňuje, že:

- 7. aktualizace je pořizována **zkráceným postupem** podle §§ 42a a 42b ve vazbě na ustanovení § 39 odst. 1 a 2 stavebního zákona.
- Ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou **obce v řešeném území a obce sousedící s řešeným územím** (dotčené obce), **vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní a technické infrastruktury (tzv. „oprávněný investor“)** a **zástupce veřejnosti** k návrhu 7. aktualizace uplatnit své námitky s odůvodněním a vymezením území dotčeného námitkou.
- Ve stejné lhůtě může **každý** k návrhu 7. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje uplatnit své připomínky. V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona musí být námitky a připomínky při veřejném projednání uplatněny písemně.
- **Dotčené orgány** mohou v souladu s § 42b odst. 4 stavebního zákona uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu aktualizace, jinak se k nim nepřihlíží. Pro uplatňování námitek a připomínek se použije obdobně § 39 odst. 2 a 3. ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.
- **Ministerstvo pro místní rozvoj** může v souladu s ustanovením § 42b odst. 5 stavebního zákona zaslat krajskému úřadu stanovisko k návrhu aktualizace zásad územního rozvoje z hledisek zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky, a souladu s politikou územního rozvoje. Pokud nezašle stanovisko do 30 dnů od obdržení návrhu aktualizace zásad územního rozvoje, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, je možné aktualizaci zásad územního rozvoje vydat i bez jeho stanoviska.
- **Sousední kraje** k návrhu 7. aktualizace mohou uplatnit své připomínky, a to ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.
- **K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží (§ 39 odst. 2 stavebního zákona).**
- **Pro počítání lhůt je rozhodný datum vyvěšení této vyhlášky na úřední desce krajského úřadu.**

Stanoviska, připomínky a námitky je možno uplatnit na adrese:

Krajský úřad Jihočeského kraje

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Daniela Řežábková
vedoucí oddělení

Tato vyhláška musí být vyvěšena po dobu 37 dnů na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a dotčených obcí. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšení na úřední desce:

23. 10. 2019
Vyvěšeno dne



Sejmuto dne.....

Zveřejnění na elektronické úřední desce:

23. 10. 2019
Vyvěšeno dne



Sejmuto dne.....

Rozdělovník:

Doručí se:

- veřejnost zveřejněním na úřední desce

Ministerstvo:

- Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování, Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

Sousední kraje:

- Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
- Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Dotčené orgány:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na ŽP a IPPC, Vršovická 65, 100 10, Praha 10
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Náměstí Přemysla Otakara II. 121/34, 370 01 České Budějovice
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1 160 01 Praha ID DS: hjaaavk
- Újezdni úřad Vojenského újezdu Boletice, 382 29 Boletice u Českého Krumlova
- Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17, 117 05 Praha 1
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha
- KHS, Na Sadech 25, 3 70 71 České Budějovice
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana

- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kultury a CR, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
- SÚJB, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha
- HZS Jihočeského kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 Č.Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2
- Český báňský úřad, Kozí 4, 100 00 Praha 1
- Český telekomunikační úřad, Klimentská 27, P.O. BOX 02, 225 02 Praha

Dotčené obce:

- Město Lišov, Třída 5. května 139, 373 72 Lišov
- Městys Ševětín, náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín
- Obec Mazelov, Mazelov 40, 373 63 Ševětín
- Obec Vitín, Vitín 75, 373 63 Ševětín

Oprávnění investoři na území Jihočeského kraje:

- ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10
- Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice
- Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha
- ČEPRO a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha,
- E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2121/6, 370 01 České Budějovice
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 37010 České Budějovice
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha

Dále obdrží:

- KÚ, kancelář ředitele, pí Hana Buštová

s tím, že žádáme obecní úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.