

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Městys Ševětín; IČO 00245500; náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.1.2021 v 05:47

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti, žádná činnost není omezena.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka se řídí zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhláškou č. 410/2009 Sb., platnými Českými účetními standardy pro vybrané účetní jednotky, vyhláškou č.383/2009 o účetních záznamech v technické formě a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu, vyhláškou č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě a jinými právními předpisy a zejména pak metodickým pokynem Krajského úřadu Jihočeského kraje MP/28/OEKO - Příklady účtování pro obce a DSO, jehož účetní aspekty byly schváleny zástupci MF ČR.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

- a) o zásobách účtuje způsobem B, tzn. že nákup materiálu účtuje přímo do spotřeby
  - b) o opravných položkách k pohledávkám účtuje k 31.12., o snížení opravných položek z důvodu úhrady pohledávky nebo jejího prominutí pro nedobytnost na základě rozhodnutí zastupitelstva městysu účtuje ke konci příslušného čtvrtletí
  - c) majetek odepisuje dle schváleného odpisového plánu v souladu s ČÚS č.8 měsíčními odpisy a způsobem rovnoměrným
  - d) při prodeji majetku uplatňuje metodu oceňování reálnou cenou
  - e) účetní jednotka tvoří rezervu na obnovu vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., postup účtování je v souladu s §5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jako tvorba peněžního fondu
  - f) o tvorbě a čerpání sociálního fondu a fondu rezerv na obnovu vodovodu a kanalizace účtuje prostřednictvím účtu 401 0019 a účtu 419
  - g) úroky z poskytnutého úvěru na výstavbu fotovoltaické elektrárny na střechách objektů ZŠ Ševětín účtuje jednotka jako náklady na účet 562, protože majetek již byl zařazen do užívání, úroky z úvěru na rekonstrukci komunikace v ul. Zahradní jsou až do kolaudace a zařazení stavby do majetku účtovány do nákladů na stavbu na účet 042
  - h) pro evidenci drobného dlouhodobého hmotného a drobného dlouhodobého nehmotného majetku stanovila účetní jednotka sníženou dolní hranici (1 000,- Kč pro DDHM a 3 000,- DDNHM)
- Účetní metody, které účetní jednotka využívá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701 - 710 a dalších právních předpisů,, kterými je účetní jednotka povinna se řídit.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>			<b>82 410 665,97</b>	<b>81 499 155,99</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	364 486,42	356 874,11
3.	Vyřazené pohledávky	905	134 515,00	90 305,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	81 911 664,55	81 051 976,88
<b>P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b>			<b>2 491 915,50</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915	2 491 915,50	
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			<b>101 515,00</b>	<b>101 515,00</b>
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924	101 515,00	101 515,00
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>			<b>2 033 444,40</b>	<b>2 033 444,40</b>
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	2 033 444,40	2 033 444,40
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
<b>P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			<b>278 112,94</b>	<b>278 112,94</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966	255 150,94	255 150,94
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968	22 962,00	22 962,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>697 383,50</b>	<b>9 753 039,33</b>
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971	326 700,00	9 210 536,94
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972	249 865,00	434 190,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	120 818,50	104 682,39
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		3 630,00
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
<b>P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>97 255,50</b>	<b>97 255,50</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	97 255,50	97 255,50
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	86 159 299,93	73 700 218,62

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Účetní jednotka v tomto období nepodala návrh na zápis do veřejného rejstříku.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K významným událostem mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

K návrhu na vklad do katastru nemovitostí a právní účinky vkladu nebyly dosud ze strany katastrálního úřadu provedeny nedošlo.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚSC není příspěvkovou organizací a proto se informace o krytí investičního fondu účetní jednotky netýká.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky.

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	3 431 744,40	1 963 840,00
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisí.	452 748,74	428 689,31

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm.k) zákona o účetnictví.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: 636 041,00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 36 254 337,00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Účet 021 - v účetním období došlo k zařazení nového majetku do užívání - závlaha sportovního areálu včetně vodovodní přípojky (1 862 tis.), podíl na stavbě zpevněné plochy na středisku SÚS v Ševětíně (88 tis.), rozšíření veřejného osvětlení v Zahradní ul. (1 063 tis.), rekonstrukce zázemí sportoviště ve sportovním areálu SK (1 823 tis.), stavba odborné učebny fyziky a chemie v ZŠ Ševětín (1 188 tis.), rekonstrukce místní komunikace v ul. Zahradní (8 989 tis.), podzemní požární hydrant u st.p. 424 (62 tis.) a společná hrobka na místním hřbitově (240 tis.)	182 745 775,53
A.II.8.	Účet 042 - z účtu byl zařazen dokončený majetek na účet 021 (15 314 tis.) a účet 022 (1 084 tis.), probíhají přípravné a projektové práce na přestavbu objektu na st.p. 424 pro jednotku SDH (449 tis.).	4 485 128,05
D.II.1.	Účet 451 - v průběhu období došlo ke snížení úvěrového zatížení obce o 1 145 tis. čtvrtletními splátkami úvěru ČS a.s. na fotovoltaickou elektrárnu na střechách ZŠ Ševětín, který byl k 31.12.2020 uhrazen. Úvěr ČS a.s. se splatností do 28.2.2030 na rekonstrukci místní komunikace v ul. Zahradní (6267 tis.) je splácen v měsíčních splátkách.	6 094 036,06
C.I.3.	Účet 403 - navýšení o 1 823 tis. (finanční dar Kámen a písek s.r.o. na rekonstrukci klubovny ve sportovním areálu), příspěvky k připojení RD na vodovod a kanalizaci (85 tis.) a příspěvky na pořízení změny č.4 územního plánu Ševětín (94 tis.), předpokládaná dotace IROP na vybudování odborné učebny fyziky a chemie v ZŠ Ševětín (1 430 tis.), snížení rozpouštěním dotací do výnosů v rámci měsíčních odpisů majetku pořízeného z dotací (453 tis.).	20 418 773,25
A.II.4.	Účet 022 - v účetním období navýšení o klimatizační jednotku v infocentru (68 tis.), rozšíření kamerového systému (187 tis.), nábytek a technika v odborné učebně fyziky a chemie v ZŠ Ševětín (829 tis.).	9 171 677,84

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	Účet 511 - byly provedeny opravy požární techniky (395 tis.), oprava šaten SK a sekacího malotraktoru ve sportovním areálu (453 tis.), obnova vodovodu a kanalizace (609 tis.), opravy místních komunikací a poľních cest (588 tis.) a další drobné opravy obecního majetku.	2 622 235,32
B.IV.2.	Účet 549 - náklady na pojištění majetku obce, pojištění odpovědnosti a nemajetkové újmy.	347 224,26
A.I.12.	Účet 518 - náklady na bankovní poplatky, telekomunikační poplatky, činnost pověřence GDPR, roční poplatky za užívání počítačových programů, regenerace fotbalového trávníku, vyvezení odpadních vod z ČOV, prořezávka stromů na veřejném prostranství, právní služby, zpracování dokumentace a organizace výběrového řízení na stavbu odborné učebny fyziky a chemie v ZŠ, převažující jsou pak náklady na likvidaci tříděného odpadu, odpadu ze sběrného dvora a svoz komunálního odpadu z domácností (2543 tis.).	4 698 874,84
A.III.2.	Účet 572 - náklady na transfery na provozní náklady ZŠ a MŠ Ševětín (4965 tis.), na činnost sportovního klubu Ševětín (440 tis.), náklady na provoz lékárny (120 tis.), příspěvek na opravu v kostele sv. Mikuláše (70 tis.) a členské příspěvky DSO, SMO ČR, JFoS aj.	5 636 893,30
B.I.2.	Účet 602 - v účetním období zejména služby spojené s čištěním odpadních vod pro obec Vitín (117 tis.), poplatky za smluvní likvidaci odpadů od podnikatelských subjektů (45 tis.), poplatky za reklamní služby (450 tis.) a služby spojené s užíváním hřobových míst na období do roku 2034 (1097 tis.).	1 705 807,71
B.I.17.	Účet 649 - zelený bonus FVE (1318 tis.), výnosy ze sběru železného odpadu a zajištění zpětného využití odpadů z obalů a elektroodpadu (350 tis.)	1 668 345,58

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

**Ostatní fondy****F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

POLOŽKA		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>	<b>619 276,21</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>566 107,75</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	565 951,00
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž. roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč. peněž. fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	156,75
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	<b>61 825,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	<b>1 123 558,96</b>

**Stavby****G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>182 745 775,53</b>	<b>70 244 414,00</b>	<b>112 501 361,53</b>	<b>99 798 125,81</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 369 861,90	937 820,00	2 432 041,90	2 464 189,90
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	27 252 939,29	8 378 783,00	18 874 156,29	16 154 204,53
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 867 285,70	1 765 111,00	3 102 174,70	3 160 002,70
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	57 186 647,82	19 598 028,00	37 588 619,82	28 344 335,20
G.5.	Jiné inženýrské sítě	65 079 806,03	34 668 104,00	30 411 702,03	31 174 049,10
G.6.	Ostatní stavby	24 989 234,79	4 896 568,00	20 092 666,79	18 501 344,38

**Pozemky****H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>7 109 772,70</b>	<b>0,00</b>	<b>7 109 772,70</b>	<b>7 109 272,70</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 132 084,00		1 132 084,00	1 132 540,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	535 884,40		535 884,40	535 884,40
H.4.	Zastavěná plocha	342 332,00		342 332,00	319 017,00
H.5.	Ostatní pozemky	5 099 472,30		5 099 472,30	5 121 831,30

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	17 067,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		17 067,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Dopňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	36 689,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	36 689,00	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		



Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

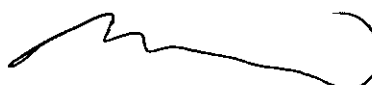
Základní údaje											
Projekt 1								Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3	
Dodavatel								Stavební fáze			
Obchodní firma 4						IČO 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7	
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8											
Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele		
			Počátek		Konec		v tom: výdaje na poř.majetku				
t-4 9			14		15		t-4 16			17	
t-3 10							t-3 18			19	
t-2 11							t-2 20			21	
t-1 12							t-1 22			23	
Celkem 13							Celkem			24	
										t-4 25	
										t-3 26	
										t-2 27	
										t-1 28	
										Celkem 29	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

**MĚSTYS ŠEVĚTÍN**  
 nám. Šimona Lomnického 2  
 373 63 Ševětín  
 IČ 002 45 500 DIČ CZ00245500  
 Tel.: 387 987 244 (2)



výkaz : PŘÍLOHA

za období : 12/2020

ke dni : 31.12.2020

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2020\V062-202012K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : 00245500

Název : Městys Ševětín

Sídlo : náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

