

**MOORE STEPHENS**

---

Moore Stephens s.r.o.  
Nádražní 344/23  
150 00 Prague 5

T +420 255 708 311  
F +420 255 708 312

**Zpráva nezávislého auditora**

vedení Městyse Ševětín

info@moorestephens.cz  
www.moorestephens.cz

**o výsledku přezkoumání hospodaření  
Městyse Ševětín  
za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018**

se sídlem v Ševětíně  
náměstí Šimona Lomnického 2  
373 63, Ševětín  
**IČO:00245500**



## I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

**Statutární orgán územního samosprávného celku (dále jen „územní celek“):**  
zastupitelstvo **Městys Ševětín**

### **Auditorská společnost:**

**Moore Stephens s.r.o.**, Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5, evidenční číslo 462

Jména osob provádějících přezkoumání hospodaření územního celku:

Ing. Martin Tuček - auditor  
Iva Kudrnová - asistent auditora

Další osoby podílející se na přezkoumání hospodaření územního celku:

**Místo přezkoumání:** úřad Městys Ševětín

**Období,** ve kterém bylo přezkoumání hospodaření provedeno:

- Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo ve dnech od 25.9.2018 do 27.9.2018
- Závěrečné přezkoumání proběhlo v období od 28.3.2019 do 5.4.2019

## II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení §2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle §17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem.

### **III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

Předmět přezkoumání podle ustanovení §3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

### **IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ**

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán (územní celek) Městyse Ševětín.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3, 10 a 17 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření Městyse Ševětín je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

### **V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ**

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření (územní celek) Městyse Ševětín byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku Městyse Ševětín. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

**VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ****A. VYJÁDRĚNÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ**

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření **Městysse Ševětín** jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

**B. VYJÁDRĚNÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ**

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření Městysse Ševětín jako celku.

Při přezkoumání hospodaření Městysse Ševětín za rok 2018 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

**C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA**

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření Městysse Ševětín v budoucnosti.

**D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU Městysse Ševětín A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU Městysse Ševětín**

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	712 343 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	35 162 368 Kč
A / B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	2,03 %

Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	1 988 110 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	35 162 368 Kč
C / B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	5,65 %

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	0 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	0 Kč
D / E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0 %

**VII. DALŠÍ INFORMACE**

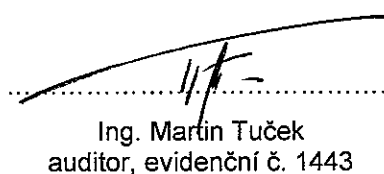
Stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vyhotoveno dne 30.4.2019

Moore Stephens s.r.o., Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5, evidenční číslo 462

  
Ing. Miroslav Jandečka  
partner

  
Ing. Martin Tuček  
auditor, evidenční č. 1443

Pro identifikační  
účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evidenční číslo 462

Zpráva projednána se statutárním orgánem (územní celek) Městys Ševětín  
dne 15.4.2019

Zpráva předána statutárnímu orgánu (územní celek) Městys Ševětín  
dne 30.4.2019

**Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:**

- |           |  |
|-----------|--|
| Příloha A | Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil                             |
| Příloha B | Nepoužito  |
| Příloha C | Stanovisko statutárního orgánu Městysu Ševětín dle požadavku ustanovení §7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb. |
| Příloha D | Účetní závěrka, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha,   |
| Příloha E | Finanční výkaz (přehled pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí);    |
| Příloha F | Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření                                    |





**Přehled právních předpisů, s nimiž auditor u přezkoumávaného hospodaření ověřil soulad**

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posuzuje soulad nejméně hospodaření s následujícími právními předpisy popř. jejich vybranými ustanoveními

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 449/2009 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, která provádí některá ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
- vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
- českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územních samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů,

**Příloha C**

Stanovisko statutárního orgánu Městyse Ševětín dle požadavku ustanovení §7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb.

V souladu s ustanovením § 7 odst. 1. písm. c) zák. č. 420/2004Sb., zákona o přezkoumání hospodaření územně samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí byl projednán návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 provedené Ing. Martinem Tučkem, auditorem č. oprávnění 1443, Moore Stephens s.r.o.

Stanovisko Městyse Ševětín k předloženému návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018:

Souhlasí s předloženým návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2018 a obsah zprávy vzalo na vědomí.

Návrh zprávy byl předán a projednán se statutárním orgánem Městyse Ševětín  
Dne: 15. dubna 2019

Zpráva byla projednána s Finančním výborem zastupitelstva Městyse Ševětín  
dne: 17. dubna 2019



Romána Hajská

Starostka  
Městyse Ševětín

František Voneš

Předseda Finančního výboru

# ROZVAHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Městys Ševětín; IČO 00245500; náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavená k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2019 v 15:05

Název položky	SU	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO			
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>210 997 206,80</b>	<b>75 780 826,00</b>	<b>135 216 380,80</b>	<b>134 432 013,29</b>
<b>A. Stálá aktiva</b>		<b>191 576 854,33</b>	<b>75 656 705,59</b>	<b>115 920 148,74</b>	<b>113 038 838,77</b>
<b>I. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>		<b>1 574 006,40</b>	<b>1 334 174,16</b>	<b>239 832,24</b>	<b>277 224,24</b>
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2. Software	013	67 734,80	65 740,06	1 994,74	2 342,74
3. Ocenitelná práva	014				
4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	267 246,60	267 246,60		
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	1 239 025,00	1 001 187,50	237 837,50	274 881,50
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
<b>II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>		<b>189 741 470,20</b>	<b>74 322 531,43</b>	<b>115 418 938,77</b>	<b>112 515 486,95</b>
1. Pozemky	031	7 056 172,70		7 056 172,70	6 652 376,20
2. Kulturní předměty	032	105 960,70		105 960,70	105 960,70
3. Stavby	021	163 945 473,35	65 128 646,00	98 816 827,35	96 778 050,33
4. Samostatné hmot. movité věci a soubory hmot. movitých věcí	022	7 609 559,30	3 874 525,00	3 735 034,30	3 512 153,60
5. Pěstičské celky trvalých porostů	025				
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	5 319 360,43	5 319 360,43		
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	5 660 923,72		5 660 923,72	5 413 126,12
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	44 020,00		44 020,00	53 820,00
<b>III. Dlouhodobý finanční majetek</b>		<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>200 000,00</b>
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	200 000,00		200 000,00	200 000,00
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4. Dlouhodobé půjčky	067				
5. Termínované vklady dlouhodobé	068				
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
<b>IV. Dlouhodobé pohledávky</b>		<b>61 377,73</b>	<b>0,00</b>	<b>61 377,73</b>	<b>46 127,58</b>
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	60 814,73		60 814,73	45 564,58
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	563,00		563,00	563,00
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
<b>B. Oběžná aktiva</b>		<b>19 420 352,47</b>	<b>124 120,41</b>	<b>19 296 232,06</b>	<b>21 393 174,52</b>
<b>I. Zásoby</b>		<b>139 466,98</b>	<b>0,00</b>	<b>139 466,98</b>	<b>109 578,14</b>
1. Pořízení materiálu	111				
2. Materiál na skladě	112	120 252,10		120 252,10	93 285,25
3. Materiál na cestě	119				
4. Nedokončená výroba	121				
5. Polotovary vlastní výroby	122				
6. Výrobky	123				
7. Pořízení zboží	131				

Pro identifikační účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evropská 314/1, 100 00 Praha 10

8. Zboží na skladě	132	19 214,88		19 214,88	16 292,89
9. Zboží na cestě	138				
10. Ostatní zásoby	139				
<b>II. Krátkodobé pohledávky</b>		<b>2 571 740,54</b>	<b>124 120,41</b>	<b>2 447 620,13</b>	<b>2 830 070,64</b>
1. Odběratelé	311	707 107,93	26 955,30	680 152,63	809 765,05
2. Směnky k inkasu	312				
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	1 079 512,00		1 079 512,00	1 080 585,00
5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	57 492,00	50 892,00	6 600,00	8 000,00
6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8. Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9. Pohledávky za zaměstnanci	335				
10. Sociální zabezpečení	336				
11. Zdravotní pojištění	337				
12. Důchodové spoření	338				
13. Daň z příjmu	341				
14. Ost.daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	342				
15. Daň z přidané hodnoty	343				
16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17. Pohledávky za vybranými ústředními vlád.institucemi	346				
18. Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348	1 964,00		1 964,00	21 929,00
23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24. Pevné termínové operace a opce	363				
25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26. Pohledávky z finančního zajištění	365				
27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30. Náklady příštích období	381	78 133,00		78 133,00	77 853,00
31. Příjmy příštích období	385				
32. Dohadné účty aktivní	388	577 633,00		577 633,00	733 554,00
33. Ostatní krátkodobé pohledávky	377	69 898,61	46 273,11	23 625,50	98 384,59
<b>III. Krátkodobý finanční majetek</b>		<b>16 709 144,95</b>	<b>0,00</b>	<b>16 709 144,95</b>	<b>18 453 525,74</b>
1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3. Jiné cenné papíry	256				
4. Termínované vklady krátkodobé	244	21 503,46		21 503,46	21 501,31
5. Jiné běžné účty	245				
9. Běžný účet	241				
11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	16 077 714,45		16 077 714,45	17 843 777,54
12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	539 604,04		539 604,04	442 665,89
15. Ceniny	263				
16. Peníze na cestě	262				
17. Pokladna	261	70 323,00		70 323,00	145 581,00

Pro identifikační účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evidenční číslo 462

Název položky	SU	1		2	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
<b>PASIVA CELKEM</b>		<b>135 216 380,80</b>		<b>134 432 013,29</b>	
<b>C. Vlastní kapitál</b>		<b>130 869 883,81</b>		<b>128 174 968,71</b>	
<b>I. Jméni účetní jednotky a upravující položky</b>		<b>72 995 023,47</b>		<b>79 136 627,20</b>	
1. Jméni účetní jednotky	401	113 347 607,45		119 104 992,20	
3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	16 113 543,40		16 488 125,38	
4. Kurzové rozdíly	405				
5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-56 505 431,38		-56 505 431,38	
6. Jiné oceňovací rozdíly	407	39 304,00		48 941,00	
7. Opravy předcházejících účetních období	408				
<b>II. Fondy účetní jednotky</b>		<b>539 604,04</b>		<b>442 665,89</b>	
6. Ostatní fondy	419	539 604,04		442 665,89	
<b>III. Výsledek hospodaření</b>		<b>57 335 256,30</b>		<b>48 595 675,62</b>	
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		8 739 580,68		6 666 468,34	
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431				
3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	48 595 675,62		41 929 207,28	
<b>D. Cizí zdroje</b>		<b>4 346 496,99</b>		<b>6 257 044,58</b>	
<b>I. Rezervy</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
1. Rezervy	441				
<b>II. Dlouhodobé závazky</b>		<b>1 900 000,00</b>		<b>3 591 693,70</b>	
1. Dlouhodobé úvěry	451	1 900 000,00		3 591 693,70	
2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452				
3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453				
4. Dlouhodobé přijaté zálohy	455				
5. Dlouhodobé závazky z ručení	456				
6. Dlouhodobé směnky k úhradě	457				
7. Ostatní dlouhodobé závazky	459				
8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472				
<b>III. Krátkodobé závazky</b>		<b>2 446 496,99</b>		<b>2 665 350,88</b>	
1. Krátkodobé úvěry	281				
2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282				
3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283				
4. Jiné krátkodobé půjčky	289				
5. Dodavatelé	321	33 963,28		233 703,00	
6. Směnky k úhradě	322				
7. Krátkodobé přijaté zálohy	324	236 281,48		219 998,88	
8. Závazky z dělené správy	325				
9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326				
10. Zaměstnanci	331	294 580,00		218 837,00	
11. Jiné závazky vůči zaměstnancům	333				
12. Sociální zabezpečení	336	86 714,00		74 404,00	
13. Zdravotní pojištění	337	49 947,00		36 645,00	
14. Důchodové spoření	338				
15. Daň z příjmů	341				
16. Ost.daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	53 314,92		41 490,13	
17. Daň z přidané hodnoty	343	507 579,00		510 772,00	
18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	18 890,00		491,00	
19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347				
20. Závazky k vybraným místním vládním institucím	349				
27. Krátkodobé závazky z ručení	362				
28. Pevné termínové operace a opce	363				
29. Závazky z neukončených finančních operací	364				
30. Závazky z finančního zajištění	366				
31. Závazky z upsaných nesplacených cen.papírů a podílů	368				
32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	78 415,00		255 723,00	
33. Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
35. Výdaje příštích období	383	132 865,59		147 124,15	
36. Výnosy příštích období	384	1 304,00		1 200,00	

Pro identifikační účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evidenční číslo 462

37. Dohadné účty pasivní	389	937 521,00	903 383,00
38. Ostatní krátkodobé závazky	378	15 121,72	21 579,72

Odesláno dne:

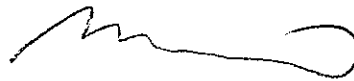
Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

**MĚSTYS ŠEVĚTÍN**

nám. Šimona Lomnického 2  
373 63 Ševětín

IČ 002 45 500 DIČ CZ00245500  
Tel.: 387 997 244 (2)



Pro identifikační  
účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evidenční číslo 462

**PROTOKOL O ZPRACOVÁNÍ**

výkaz : ROZVAHA (Bilance)

za období : 12/2018

ke dni : 31.12.2018

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2018\W060-201812K01.pdf

Do výkazu byly zahrnuty organizace:

00245500	Městys Ševětín
----------	----------------

ROZDÍLY		
	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Aktiva celkem	135 216 380,80	134 432 013,29
Pasiva celkem	135 216 380,80	134 432 013,29
Rozdíl	0,00	0,00

Pro identifikační účely  
 Moore Stephens s.r.o.  
 Evidenční číslo 462





# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Městys Ševětín; IČO 00245500; náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavený k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2019 v 15:05

Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		1	2	3	4
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
<b>A. NÁKLADY CELKEM</b>		<b>23 195 281,94</b>		<b>22 468 751,31</b>	
<b>I. Náklady z činnosti</b>		<b>17 758 382,15</b>		<b>16 955 676,33</b>	
1. Spotřeba materiálu	501	491 236,10		511 665,05	
2. Spotřeba energie	502	1 186 104,84		1 848 356,80	
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4. Prodané zboží	504	9 276,01		12 850,01	
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506	-1 843,40		-6 136,60	
6. Aktivace oběžného majetku	507	-28 000,00			
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8. Opravy a udržování	511	2 462 086,30		2 905 913,13	
9. Cestovné	512	30 959,00		29 755,00	
10. Náklady na reprezentaci	513	98 341,54		86 589,29	
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12. Ostatní služby	518	3 953 054,19		3 254 503,75	
13. Mzdové náklady	521	4 607 280,00		3 463 073,00	
14. Zákonné sociální pojištění	524	1 150 178,00		949 483,00	
15. Jiné sociální pojištění	525	10 548,00		8 855,00	
16. Zákonné sociální náklady	527	41 418,00		29 579,60	
17. Jiné sociální náklady	528				
18. Daň silniční	531				
19. Daň z nemovitostí	532				
20. Jiné daně a poplatky	538	146 858,04		141 272,17	
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23. Jiné pokuty a penále	542				
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543	106 884,15		135 960,00	
25. Prodaný materiál	544				
26. Manka a škody	547				
27. Tvorba fondů	548				
28. Odpisy dlouhodobého majetku	551	2 830 120,00		2 838 353,00	
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31. Prodané pozemky	554	9 800,00		82 130,00	
32. Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556	8 221,44		-638,62	
34. Náklady z vyřazených pohledávek	557			67 762,00	
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	248 002,10		323 649,75	
36. Ostatní náklady z činnosti	549	397 857,84		272 901,00	
<b>II. Finanční náklady</b>		<b>133 886,79</b>		<b>208 499,38</b>	
1. Prodané cenné papíry a podíly	561				
2. Úroky	562	133 886,79		208 499,38	
3. Kurzové ztráty	563				
4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5. Ostatní finanční náklady	569				
<b>III. Náklady na transfery</b>		<b>4 526 293,00</b>		<b>4 457 935,60</b>	
2. Náklady vybraných místních vlád, institucí na transfery	572	4 526 293,00		4 457 935,60	
<b>V. Daň z příjmů</b>		<b>776 720,00</b>		<b>846 640,00</b>	
1. Daň z příjmů	591	776 720,00		846 640,00	
2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Pro identifikační účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evidenční číslo 462

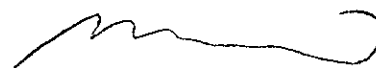
Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
<b>B. VÝNOSY CELKEM</b>		31 934 862,62		29 135 219,65	
<b>I. Výnosy z činností</b>		5 908 569,64		6 229 032,37	
1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	209 468,84		628 765,44	
2. Výnosy z prodeje služeb	602	806 789,25		1 024 511,12	
3. Výnosy z pronájmu	603	2 548 047,00		2 437 170,00	
4. Výnosy z prodaného zboží	604	9 399,75		12 323,34	
5. Výnosy ze správních poplatků	605	29 720,00		28 250,00	
6. Výnosy z místních poplatků	606	756 175,00		746 425,00	
8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	3 000,00		16 000,00	
9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10. Jiné pokuty a penále	642				
11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12. Výnosy z prodeje materiálu	644	1 136,00		587,00	
13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmot. majetku kromě pozemků	646				
15. Výnosy z prodeje pozemků	647	8 300,00		19 362,64	
16. Čerpání fondů	648				
17. Ostatní výnosy z činností	649	1 536 533,80		1 315 637,83	
<b>II. Finanční výnosy</b>		23 716,21		175 137,72	
1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2. Úroky	662	14 079,21		14 030,72	
3. Kurzové zisky	663				
4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	9 637,00		77 607,00	
5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6. Ostatní finanční výnosy	669			83 500,00	
<b>IV. Výnosy z transferů</b>		1 599 817,46		1 601 972,38	
2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	1 599 817,46		1 601 972,38	
<b>V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků</b>		24 402 759,31		21 129 077,18	
1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	5 962 443,47		4 984 378,18	
2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	5 247 276,05		5 183 777,71	
3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	10 972 908,38		8 788 350,77	
4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5. Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	1 561 300,04		1 594 577,84	
6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	658 831,37		577 992,68	
<b>C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>					
1. Výsledek hospodaření před zdaněním		9 516 300,68		7 513 108,34	
2. Výsledek hospodaření běžného účetního období		8 739 580,68		6 666 468,34	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

**MĚSTYS ŠEVĚTÍN**  
nám. Šimona Lomnického 2  
373 63 Ševětín  
IČ 002 45 500 DIČ CZ00245500  
Tel.: 387 397 244 (2)



Pro identifikační účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evidenční číslo 462

výkaz : VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

za období : 12/2018

ke dni : 31.12.2018

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2018\W061-201812K01.pdf

Do výkazu byly zahrnuty organizace:

IČO : 00245500

Název : Městys Ševětín

Sídlo : náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Do výkazu bylo vybráno:

Org : 0000 - 9999

Nst : 00 - 99

Zdr : 0 - 9

UZ : 00000 - 99999

Pro identifikační  
účely  
Moore Stephens s.r.o.  
Evidenční číslo 462



## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Městys Ševětín; IČO 00245500; náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2019 v 15:08

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti, žádná činnost není omezena.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka se řídí zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhláškou č. 410/2009 Sb., platnými Českými účetními standardy pro vybrané účetní jednotky, vyhláškou č.383/2009 o účetních záznamech v technické formě a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu, vyhláškou č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě a jinými právními předpisy a zejména pak metodickým pokynem Krajského úřadu Jihočeského kraje MP/28/OEKO - Příklady účtování pro obce a DSO, jehož účetní aspekty byly schváleny zástupci MF ČR. Novelou vyhlášky o rozpočtové skladbě č.323/2002 Sb., došlo ke změně položky podlimitního technického zhodnocení z 5137 na položku 5123. Se změnou vyhlášky č.410/2009 Sb., jsou nově na účtu 311 - Odběratelé účtovány i dobropisy k dodavatelským fakturám, pohledávky vzniklé ze smluv např. kupních a nájemních, kde nejsou vystavovány faktury a doposud užívaný účet 377 - Ostatní krátkodobé pohledávky bude využíván v mimořádných případech (např. pohledávky z pojistných plnění, mylné platby apod.). Na účtu 321 - Dodavatelé se účtují i dobropisy k odběratelským fakturám, závazky vzniklé např. z kupních a nájemních smluv, kde rovněž nejsou vystavovány faktury. Doposud užívaný účet 378 - Ostatní krátkodobé závazky bude využíván pro účtování závazků mimořádného charakteru (např. přijaté kauce, mylné platby aj.).

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

- a) o zásobách účtuje způsobem B, tzn. že nákup materiálu účtuje přímo do spotřeby
- b) o opravných položkách k pohledávkám účtuje k 31.12., o snížení opravných položek z důvodu úhrady pohledávky nebo jejího prominutí pro nedobytnost na základě rozhodnutí zastupitelstva městyse účtuje ke konci příslušného čtvrtletí
- c) majetek odepisuje dle schváleného odpisového plánu v souladu s ČÚS č.8 měsíčními odpisy a způsobem rovnoměrným
- d) při prodeji majetku uplatňuje metodu oceňování reálnou cenou
- e) účetní jednotka tvoří rezervu na obnovu vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., postup účtování je v souladu s §5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jako tvorba peněžního fondu
- f) o tvorbě a čerpání sociálního fondu a fondu rezerv na obnovu vodovodu a kanalizace účtuje prostřednictvím účtu 401 0019 a účtu 419
- g) úroky z poskytnutých úvěrů na revitalizaci ČOV a výstavbu fotovoltaické elektrárny na střechách objektů ZŠ Ševětín účtuje jednotka jako náklady na účet 562, protože majetek již byl zařazen do užívání
- h) pro evidenci drobného dlouhodobého hmotného a drobného dlouhodobého nehmotného majetku stanovila účetní jednotka sníženou dolní hranici (1 000,- Kč pro DDHM a 3 000,- DDNHM)

Účetní metody, které účetní jednotka využívá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701 - 710 a dalších právních předpisů, kterými je účetní jednotka povinna se řídit.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název	SU	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>	<b>80 538 724,92</b>	<b>72 117 192,71</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	355 208,55
3.	Vyřazené pohledávky	905	90 305,00
4.	Vyřazené závazky	906	
5.	Ostatní majetek	909	80 093 211,37
<b>P.II.</b>	<b>Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911	
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912	
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913	
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914	
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915	
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916	
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>	<b>101 515,00</b>	<b>101 515,00</b>
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921	
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922	
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923	
4.	Di.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924	101 515,00
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925	
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926	
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>	<b>2 033 444,40</b>	<b>2 033 444,40</b>
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931	
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932	
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	2 033 444,40
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939	
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941	
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.fiz.	947	
12.	Di.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.fiz.	948	
<b>P.V.</b>	<b>Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951	
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952	
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953	
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954	
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955	
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956	
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>	<b>1 607 597,92</b>	<b>1 180 506,94</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965	
6.	Di.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966	255 150,94
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967	1 329 484,98
8.	Di.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968	22 962,00
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>	<b>486 220,00</b>	<b>402 125,00</b>
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971	260 150,00
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972	187 350,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	35 090,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	3 630,00
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975	
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976	
7.	Kr.podm.záv.vypl.z práv.př.a dal.čin.moci zák.výk.,soud.	978	
8.	Di.podm.záv.vypl.z práv.př.a dal.čin.moci zák.výk.,soud.	979	
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981	
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982	
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů, správ.fízení a jin.fízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů, správ.fízení a jin.fízení	986		
<b>P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>97 255,50</b>	<b>97 255,50</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	97 255,50	97 255,50
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	80 677 121,90	72 766 775,67

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Účetní jednotka v tomto období nepodala návrh na zápis do veřejného rejstříku.



**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K významným událostem mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Návrh na vklad do katastru nemovitostí do 31.12.2018 a právní účinky vkladu nebyly dosud ze strany katastrálního úřadu provedeny, podán nebyl.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚSC není příspěvkovou organizací a proto se informace o krytí investičního fondu účetní jednotky netýká.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky.

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	1 745 146,00	2 092 899,20
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	421 264,46	398 688,38

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm.k) zákona o účetnictví.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: 636 493,00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 36 280 101,00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Účet 021 - v účetním období bylo provedeno zateplení pavilonu mimoškolní výchovy a stravovny ZŠ (4 655 tis.), rekonstrukce školní jídelny ZŠ (3 230 tis.) a obě tyto stavby byly předány do správy ZŠ a MŠ Ševětín a jsou vedeny na podrozvahovém účtu 909. Bylo dokončeno rozšíření veřejného osvětlení v ul. 9.května (304 tis.) a zateplení a fasáda objektu čp. 2 a 40 (2 692 tis.). Pro vybudování zázemí pro činnost zásahové jednotky SDH a zajištění požární ochrany v obci byl odkoupen objekt bývalé kontelny u bytového domu čp. 266 (1 479 tis.).	163 945 473,35
A.II.4.	Účet 022 - darovací smlouvou od Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje městys získal požární automobil TATRA T 815 CAS32 (704 tis.), byly nainstalovány informativní ukazatele rychlosti (212 tis.), rozšířen kamerový systém (83 tis.) a byla provedena rekonstrukce hodin na věži kostela sv. Mikuláše (79 tis.).	7 609 559,30
A.II.8.	Účet 042 - v účetním období pokračovaly přípravné práce na stavbu nového sběrného dvora komunálního odpadu a kompostárny (271 tis.), zřízení vodovodní přípojky a zavlažovacího systému ve sportovním areálu (360 tis.) a propojení chodníků v ul. 9.května (756 tis.).	5 660 923,72
D.II.1.	Účet 451 - v průběhu období došlo ke snížení úvěrového zatížení obce o 1 692 tis. pravidelnými čtvrtletními splátkami úvěrů ČMZRB na revitalizaci ČOV a ČS a.s. na fotovoltaickou elektrárnu na střeších ZŠ Ševětín. Úvěr na revitalizaci ČOV byl uhrazen poslední splátkou v září 2018.	1 900 000,00

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.36.	Účet 502 - v účetním období se výrazně snížily náklady na ztráty pitné vody na vodovodním řádu oproti předchozímu období o 536 tis. a spotřeba elektrické energie o 188 tis. (čerpací stanice a ČOV).	1 186 104,84
A.III.2.	Účet 511 - byly provedeny opravy místních komunikací (245 tis.), vodovodního řádu včetně výměny vodoměrů (265 tis.), opravy majetku ve sportovním areálu (334 tis.), oprava bytové jednotky na čp. 40 (147 tis.), opravy hřbitovní zdi (500 tis.) a oprava střechy nad garáží čp.2 (190 tis.).	2 462 086,30
B.IV.2.	Účet 549 - náklady na pojištění majetku obce, pojištění odpovědnosti a nemajetkové újmy (281 tis.) a náklady na podlimitní technické zhodnocení majetku (117 tis.).	397 857,84
B.I.17.	Účet 649 - výnosy z poplatků za zpětný odběr elektrospotřebičů, železného šrotu, zpětného odběru a využití odpadů z obalů (215 tis.), přijaté náhrady za poškozený majetek a plnění z pojistných událostí (54 tis.) a zejména výnosy ze zeleného bonusu ze solární energie (1 267 tis. tis.).	1 536 533,80

**E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplňující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka



**Ostatní fondy****F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

POLOŽKA		BÉŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>	<b>442 665,89</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>157 744,15</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	157 652,00
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	92,15
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	<b>60 806,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	<b>539 604,04</b>

**Stavby****G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>163 945 473,35</b>	<b>65 128 646,00</b>	<b>98 816 827,35</b>	<b>96 778 050,33</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 369 861,90	873 524,00	2 496 337,90	1 660 782,90
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	21 798 424,54	7 830 841,00	13 967 583,54	12 360 532,54
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 867 285,70	1 649 455,00	3 217 830,70	1 785 176,70
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	46 263 878,28	17 833 051,00	28 430 827,28	28 980 130,26
G.5.	Jiné inženýrské sítě	65 018 245,10	33 020 288,00	31 997 957,10	32 821 865,10
G.6.	Ostatní stavby	22 627 777,83	3 921 487,00	18 706 290,83	19 169 562,83

**Pozemky****H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>7 056 172,70</b>	<b>0,00</b>	<b>7 056 172,70</b>	<b>6 652 376,20</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 132 540,00		1 132 540,00	1 132 540,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	482 784,40		482 784,40	460 350,40
H.4.	Zastavěná plocha	319 017,00		319 017,00	188 356,00
H.5.	Ostatní pozemky	5 121 831,30		5 121 831,30	4 871 129,80

**I. Dopňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty.**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	9 637,00	77 607,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	9 637,00	77 607,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

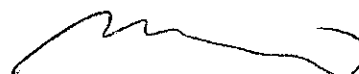
Základní údaje											
Projekt							Druh projektu		Datum uzav.sml.		
1							2		3		
Dodavatel							Stavební fáze				
Obchodní firma					IČO		Rok zahájení		Rok ukončení		
4					5		6		7		
Ocenění pořiz. majetku dle sml.	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele	
				Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku					
8	t-4	9		14	15	t-4	16	17	t-4	25	
	t-3	10				t-3	18	19	t-3	26	
	t-2	11				t-2	20	21	t-2	27	
	t-1	12				t-1	22	23	t-1	28	
	Celkem	13				Celkem		24	Celkem	29	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

**MĚSTYS ŠEVĚTÍN**  
 nám. Šimona Lomnického 2  
 373 63 Ševětín  
 IČ 002 45 500 DIČ CZ00245500  
 Tel.: 387 997 244 (2)



výkaz : PŘÍLOHA

za období : 12/2018

ke dni : 31.12.2018

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2018\W062-201812K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : 00245500

Název : Městys Ševětín

Sídlo : náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

