

Moore Stephens s.r.o.
Nádražní 344/23
150 00 Prague 5

T +420 255 708 311

F +420 255 708 312

Zpráva nezávislého auditora

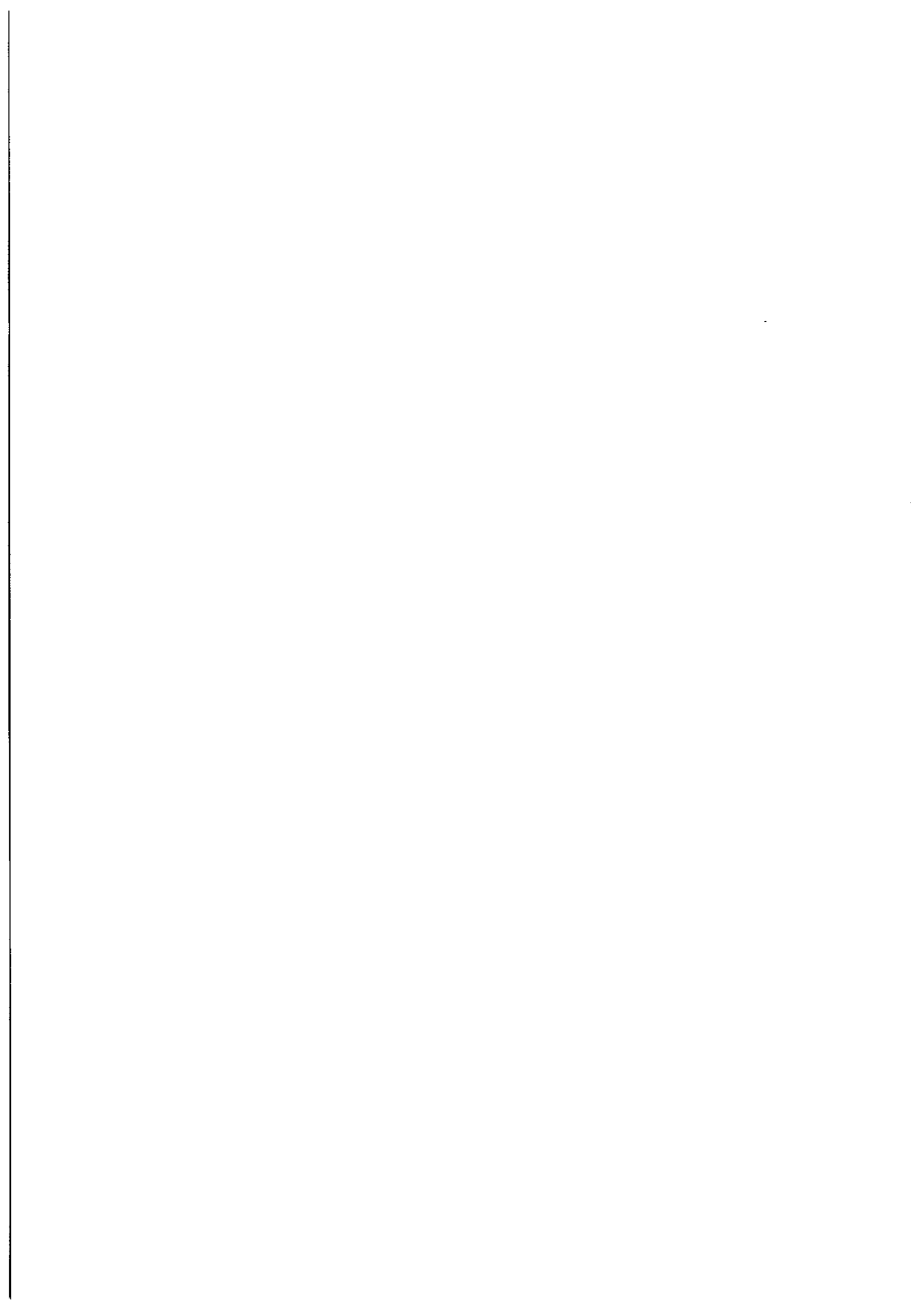
vedení Městysu Ševětín

info@moorestephens.cz

www.moorestephens.cz

**o výsledku přezkoumání hospodaření
Městysu Ševětín
za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016**

se sídlem v Ševětíně
náměstí Šimona Lomnického 2
373 63, Ševětín
IČO:00245500



I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Statutární orgán územního samosprávného celku (dále jen „územní celek“):
zastupitelstvo **Městyse Ševětín**

Auditorská společnost:

Moore Stephens s.r.o., Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5, evidenční číslo 462

Jména osob provádějících přezkoumání hospodaření územního celku:

Ing. Martin Tuček - auditor
Iva Kudrnová - asistent auditora

Další osoby podílející se na přezkoumání hospodaření územního celku:

Místo přezkoumání: úřad Městyse Ševětín

Období, ve kterém bylo přezkoumání hospodaření provedeno:

- Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo/la ve dnech od 1.12.2016 do 1.12.2016
- Závěrečné přezkoumání proběhlo v období od 19.4.2017 do 26.4.2017

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení §2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle §17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem.

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení §3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Právní předpisy použité při přezkoumání hospodaření pokrývající výše uvedená hlediska jsou uvedeny v příloze A, která je nedílnou součástí této zprávy.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech, je odpovědný statutární orgán (územní celek) Městyse Ševětín.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3, 10 a 17 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření Městyse Ševětín je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření (územní celek) Městyse Ševětín byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku Městyse Ševětín. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDRĚNÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření **Městysy Ševětín** jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDRĚNÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření Městysy Ševětín jako celku.

Při přezkoumání hospodaření Městysy Ševětín za rok 2016 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření Městysy Ševětín v budoucnosti.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU Městysy Ševětín A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU Městysy Ševětín

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	641 690 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	37 548 538 Kč
A / B * 100 %	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	1,71 %

Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	911 496 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	37 548 538 Kč
C / B * 100 %	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	2,43 %

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	0 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	0 Kč
D / E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	0 %

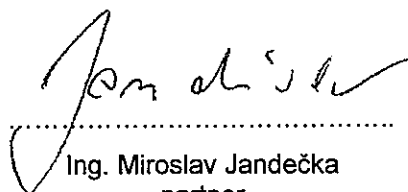
VII. DALŠÍ INFORMACE

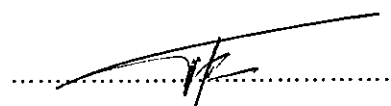
Stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Přílohou této zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření je, v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb., i písemné stanovisko obce k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vyhotoveno dne 26.4.2017

Moore Stephens s.r.o., Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5, evidenční číslo 462


.....
Ing. Miroslav Jandečka
partner


.....
Ing. Martin Tuček
auditor, evidenční č. 1443

Pro identifikační
účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

Zpráva projednána se statutárním orgánem (územní celek) Městyse Ševětín
Dne 26.4.2017

Zpráva předána statutárnímu orgánu (územní celek) Městyse Ševětín
Dne 26.4.2017

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:

- | | |
|-----------|---|
| Příloha A | Přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil |
| Příloha B | Nepoužito |
| Příloha C | Stanovisko statutárního orgánu Městysse Ševětín dle požadavku ustanovení §7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb. |
| Příloha D | Účetní závěrka, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, |
| Příloha E | Finanční výkaz (přehled pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí); |
| Příloha F | Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření |

Přehled právních předpisů, s nimiž auditor u přezkoumávaného hospodaření ověřil soulad

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posuzuje soulad nejméně hospodaření s následujícími právními předpisy popř. jejich vybranými ustanoveními

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 449/2009 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, která provádí některá ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
- vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
- českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,
- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územních samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), ve znění pozdějších předpisů,

Příloha C

Stanovisko statutárního orgánu Městysse Ševětín dle požadavku ustanovení §7 odst. 1 písm. f) zákona č. 420/2004 Sb.

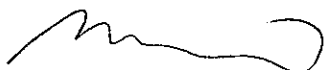
V souladu s ustanovením § 7 odst. 1. písm. c) zák. č. 420/2004Sb., zákona o přezkoumání hospodaření územně samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí byl projednán návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 provedené Ing. Martinem Tučkem, auditorem č. oprávnění 1443, Moore Stephens s.r.o.

Stanovisko Městysse Ševětín k předloženému návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016:

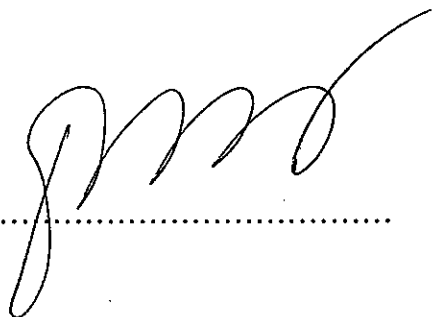
Souhlasí s předloženým návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2016 a obsah zprávy vzalo na vědomí.

Zpráva byla předána a projednána se statutárním orgánem Městysse Ševětín
Dne: 26.4.2017

Zpráva byla projednána s Finančním výborem zastupitelstva Městysse Ševětín
dne: 28.4.2017



Romana Hajská
Starostka
Městysse Ševětín



František Voneš
Předseda Finančního výboru

Příloha F

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Auditor při provedení přezkoumání hospodaření územního celku Městysse Ševětín využil následující doklady a materiály:

- Dílčí a závěrečné výkazy ÚSC (Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, příloha
- Dílčí a závěrečný Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC Fin 2-12M
- Dílčí a závěrečná Hlavní kniha (předvaha)
- Vybrané účetní doklady (příjmové, výdajové, interní, přijaté a vydané faktury, platební poukazy, výpisy z účtů, pokladní doklady) se zohledněním hladiny významnosti
- Dokumentace rozpočtu ÚSC za ověřované období (Rozpočtové provizorium, Rozpočet na rok, Rozpočtový výhled, Rozpočtové změny v průběhu roku)
- Usnesení Zastupitelstva (rady) ÚSC
- Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru
- Závěrečný účet městyse
- Dokumentace vybraných výběrových řízení
- Smlouvy a objednávky, související s ověřením hospodaření
- Dokumentace fyzické a dokladové inventarizace k rozvahovému (rozhodnému) dni, plán inventur, inventurní soupisy, zpráva o inventarizaci
- Přiznání k DPH (u plátce DPH) a Dani z příjmu právnických osob
- Vnitřní směrnice územního celku
- Dokumentace účetní závěrky dle Vyhlášky č. 220/2013 Sb.
- Vyúčtování dotací a grantů
- Evidence majetku, věcných břemen a majetku státu
- Přehled zřízených příspěvkových organizací, organizačních složek a vytvářených obchodních společností s podílem města

ROZVAHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Městys Ševětín; IČO 00245500; náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavená k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2017 v 10:49

Název položky	SU	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO			
AKTIVA CELKEM		200 868 230,44	69 200 867,58	131 667 362,86	117 016 014,48
A. Stálá aktiva		181 578 738,02	69 084 129,99	112 494 608,03	105 399 289,40
I. Dlouhodobý nehmotný majetek		1 543 499,40	1 228 883,16	314 616,24	352 008,24
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2. Software	013	67 734,80	65 044,06	2 690,74	3 038,74
3. Ocenitelná práva	014				
4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	236 739,60	236 739,60		
6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	1 239 025,00	927 099,50	311 925,50	348 969,50
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II. Dlouhodobý hmotný majetek		179 804 332,20	67 855 246,83	111 949 085,37	104 832 242,45
1. Pozemky	031	6 568 170,20		6 568 170,20	6 491 763,20
2. Kulturní předměty	032	105 960,70		105 960,70	105 960,70
3. Stavby	021	151 854 357,49	60 221 264,00	91 633 093,49	92 118 547,45
4. Samostatné hmot.movité věci a soubory hmot.movitých věcí	022	5 482 146,40	2 702 334,00	2 779 812,40	2 747 987,80
5. Pěstičelské celky trvalých porostů	025				
6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	4 931 648,83	4 931 648,83		
7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	10 720 698,58		10 720 698,58	2 414 783,30
9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	14 000,00		14 000,00	14 000,00
10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	127 350,00		127 350,00	939 200,00
III. Dlouhodobý finanční majetek		200 000,00	0,00	200 000,00	200 000,00
1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	200 000,00		200 000,00	200 000,00
2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4. Dlouhodobé půjčky	067				
5. Termínované vklady dlouhodobé	068				
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV. Dlouhodobé pohledávky		30 906,42	0,00	30 906,42	15 038,71
1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	30 343,42		30 343,42	15 038,71
4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	563,00		563,00	
6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B. Oběžná aktiva		19 289 492,42	116 737,59	19 172 754,83	11 616 725,08
I. Zásoby		112 555,71	0,00	112 555,71	112 535,68
1. Pořízení materiálu	111				
2. Materiál na skladě	112	97 588,95		97 588,95	104 106,15
3. Materiál na cestě	119				
4. Nedokončená výroba	121				
5. Polotovary vlastní výroby	122				
6. Výrobky	123				
7. Pořízení zboží	131				

Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

8. Zboží na skladě	132	14 966,76		14 966,76	8 429,53
9. Zboží na cestě	138				
10. Ostatní zásoby	139				
II. Krátkodobé pohledávky		2 506 043,37	116 737,59	2 389 305,78	2 056 191,96
1. Odběratelé	311	494 482,36	28 286,40	466 195,96	487 737,36
2. Směnky k inkasu	312				
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	1 052 468,00		1 052 468,00	1 052 249,00
5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	79 992,00	58 628,40	21 363,60	21 200,80
6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8. Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9. Pohledávky za zaměstnanci	335				
10. Sociální zabezpečení	336				
11. Zdravotní pojištění	337				
12. Důchodové spoření	338				
13. Daň z příjmu	341				
14. Ost.daně,poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15. Daň z přidané hodnoty	343				
16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	2 904,00		2 904,00	
17. Pohledávky za vybranými ústředními vlád.institucemi	346				
18. Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348	1 964,00		1 964,00	3 266,00
23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24. Pevné termínové operace a opce	363				
25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26. Pohledávky z finančního zajištění	365				
27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				14 949,00
29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30. Náklady příštích období	381	75 157,00		75 157,00	74 335,00
31. Příjmy příštích období	385				
32. Dohadné účty aktivní	388	617 086,42		617 086,42	282 800,00
33. Ostatní krátkodobé pohledávky	377	181 989,59	29 822,79	152 166,80	119 654,80
III. Krátkodobý finanční majetek		16 670 893,34	0,00	16 670 893,34	9 447 997,44
1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3. Jiné cenné papíry	256				
4. Termínované vklady krátkodobé	244	21 498,64		21 498,64	259 687,03
5. Jiné běžné účty	245				
9. Běžný účet	241				
11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	16 293 240,52		16 293 240,52	8 917 136,80
12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	356 154,18		356 154,18	271 173,61
15. Ceniny	263				
16. Peníze na cestě	262				
17. Pokladna	261				

Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

Název položky	SU	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM		131 667 362,86	117 016 014,48
C. Vlastní kapitál		123 013 220,98	107 527 374,01
I. Jméni účetní jednotky a upravující položky		80 727 859,52	79 090 713,78
1. Jméni účetní jednotky	401	121 144 692,34	117 317 636,54
3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	15 970 507,56	17 367 869,62
4. Kurzové rozdíly	405		
5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-56 505 431,38	-56 496 863,38
6. Jiné oceňovací rozdíly	407	118 091,00	902 071,00
7. Opravy předcházejících účetních období	408		
II. Fondy účetní jednotky		356 154,18	271 173,61
6. Ostatní fondy	419	356 154,18	271 173,61
III. Výsledek hospodaření		41 929 207,28	28 165 486,62
1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		13 763 720,66	5 965 851,37
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	28 165 486,62	22 199 635,25
D. Cizí zdroje		8 654 141,88	9 488 640,47
I. Rezervy		0,00	0,00
1. Rezervy	441		
II. Dlouhodobé závazky		5 513 905,70	7 396 117,70
1. Dlouhodobé úvěry	451	5 513 905,70	7 396 117,70
2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4. Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5. Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6. Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7. Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III. Krátkodobé závazky		3 140 236,18	2 092 522,77
1. Krátkodobé úvěry	281		
2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4. Jiné krátkodobé půjčky	289		
5. Dodavatelé	321		66 115,68
6. Směnky k úhradě	322		
7. Krátkodobé přijaté zálohy	324	225 073,98	237 825,81
8. Závazky z dělené správy	325		
9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10. Zaměstnanci	331	119 627,00	212 261,00
11. Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12. Sociální zabezpečení	336	65 659,00	57 119,00
13. Zdravotní pojištění	337	32 701,00	28 909,00
14. Důchodové spoření	338		
15. Daň z příjmů	341		
16. Ost.daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	31 917,00	40 702,92
17. Daň z přidané hodnoty	343	644 333,00	82 950,00
18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20. Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27. Krátkodobé závazky z ručení	362		
28. Pevné termínové operace a opce	363		
29. Závazky z neukončených finančních operací	364		
30. Závazky z finančního zajištění	366		
31. Závazky z upsaných nesplacených cen.papírů a podílů	368		
32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	718 227,00	
33. Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35. Výdaje příštích období	383	173 512,89	15 631,17
36. Výnosy příštích období	384	1 600,00	2 000,00

Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

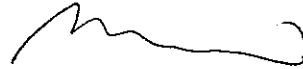
37. Dohadné účty pasivní	389	1 110 326,59	1 334 003,00
38. Ostatní krátkodobé závazky	378	17 258,72	15 005,19

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

MĚSTYS ŠEVĚTÍN
nám. Šimona Lomnického 2
373 63 Ševětín
IČ 002 45 500 DIČ CZ00245500
Tel.: 387 997 244 (2)



Pro identifikační
účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

PROTOKOL O ZPRACOVÁNÍvýkaz : **ROZVAHA (Bilance)**za období : **12/2016**ke dni : **31.12.2016**

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2016\V060-201612K01.pdf

Do výkazu byly zahrnuty organizace:

00245500	Městys Ševětín
-----------------	-----------------------

ROZDÍLY		
	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Aktiva celkem	131 667 362,86	117 016 014,48
Pasiva celkem	131 667 362,86	117 016 014,48
Rozdíl	0,00	0,00

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Městys Ševětín; IČO 00245500; náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavený k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2017 v 10:48

Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM		21 991 563,60		20 295 686,74	
I. Náklady z činnosti		16 526 144,50		14 635 727,11	
1. Spotřeba materiálu	501	376 967,53		398 355,65	
2. Spotřeba energie	502	1 594 029,00		1 418 122,96	
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4. Prodané zboží	504	16 842,77		9 099,84	
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506	-28 189,40		-54 786,20	
6. Aktivace oběžného majetku	507				
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8. Opravy a udržování	511	2 349 966,30		1 396 554,10	
9. Cestovné	512	44 236,00		39 741,00	
10. Náklady na reprezentaci	513	71 424,96		64 596,95	
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12. Ostatní služby	518	3 436 501,23		3 554 585,10	
13. Mzdové náklady	521	3 179 345,66		3 023 192,00	
14. Zákonné sociální pojištění	524	830 466,00		799 531,00	
15. Jiné sociální pojištění	525	7 495,00		7 164,00	
16. Zákonné sociální náklady	527	29 748,00		26 795,00	
17. Jiné sociální náklady	528			576,00	
18. Daň silniční	531				
19. Daň z nemovitosti	532				
20. Jiné daně a poplatky	538	177 539,50		173 697,05	
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23. Jiné pokuty a penále	542				
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543	94 804,20		141 534,81	
25. Prodaný materiál	544	39,00			
26. Manka a škody	547				
27. Tvorba fondů	548				
28. Odpisy dlouhodobého majetku	551	2 839 415,00		2 872 076,00	
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31. Prodané pozemky	554	1 017 586,00		146 486,40	
32. Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556	24 410,91		11 711,35	
34. Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	224 615,10		350 747,10	
36. Ostatní náklady z činnosti	549	238 901,74		255 947,00	
II. Finanční náklady		283 275,90		353 607,43	
1. Prodané cenné papíry a podíly	561				
2. Úroky	562	283 275,90		353 607,43	
3. Kurzové ztráty	563				
4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5. Ostatní finanční náklady	569				
III. Náklady na transfery		4 376 543,20		3 937 972,20	
2. Náklady vybraných místních vlád, institucí na transfery	572	4 376 543,20		3 937 972,20	
V. Daň z příjmů		805 600,00		1 368 380,00	
1. Daň z příjmů	591	805 600,00		1 368 380,00	
2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

Název položky	účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B. VÝNOSY CELKEM		35 755 284,26		26 261 538,11	
I. Výnosy z činnosti		6 819 457,38		5 523 647,28	
1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	105 159,04		92 013,19	
2. Výnosy z prodeje služeb	602	1 115 754,84		721 671,81	
3. Výnosy z pronájmu	603	2 396 024,00		2 352 340,23	
4. Výnosy z prodávaného zboží	604	12 868,05		9 227,00	
5. Výnosy ze správních poplatků	605	32 200,00		27 167,00	
6. Výnosy z místních poplatků	606	739 564,00		734 160,00	
8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	21 940,00		10 720,00	
9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10. Jiné pokuty a penále	642	25 400,00		200,00	
11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12. Výnosy z prodeje materiálu	644	684,00		6 138,00	
13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmot. majetku kromě pozemků	646				
15. Výnosy z prodeje pozemků	647	886 786,00		150 200,00	
16. Čerpání fondů	648				
17. Ostatní výnosy z činnosti	649	1 483 077,45		1 419 810,05	
II. Finanční výnosy		781 411,29		279 392,20	
1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2. Úroky	662	12 062,09		12 440,90	
3. Kurzové zisky	663				
4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	618 824,00		132 445,30	
5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6. Ostatní finanční výnosy	669	150 525,20		134 506,00	
IV. Výnosy z transferů		1 431 557,96		2 371 793,61	
2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	1 431 557,96		2 371 793,61	
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků		26 722 857,63		18 086 705,02	
1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	4 249 942,46		3 626 156,69	
2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	5 007 613,59		5 067 827,48	
3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	7 699 589,23		7 351 409,96	
4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5. Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	1 514 488,10		1 521 568,18	
6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	8 251 224,25		519 742,71	
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1. Výsledek hospodaření před zdaněním		14 569 320,66		7 334 231,37	
2. Výsledek hospodaření běžného účetního období		13 763 720,66		5 965 851,37	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

MĚSTYS ŠEVĚTÍN

nám. Šimona Lomnického 2

373 63 Ševětín

IČ 002 45 500 DIČ CZ00245500

Tel.: 387 997 244 (2)



Pro identifikační účely
Moore Stephens s.r.o.
Evidenční číslo 462

výkaz : VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

za období : 12/2016

ke dni : 31.12.2016

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2016\V061-201612K01.pdf

Do výkazu byly zahrnuty organizace:

IČO : 00245500

Název : Městys Ševětín

Sídlo : náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Do výkazu bylo vybráno:

Org : 0000 - 9999

Nst : 00 - 99

Zdr : 0 - 9

UZ : 00000 - 99999

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Městys Ševětín; IČO 00245500; náměstí Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2017 v 13:43

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti, žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka se řídí zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhláškou č. 410/2009 Sb., platnými Českými účetními standardy pro vybrané účetní jednotky, vyhláškou č.383/2009 o účetních záznamech v technické formě a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu, vyhláškou č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě a jinými právními předpisy a zejména pak metodickým pokynem Krajského úřadu Jihočeského kraje MP/28/OEKO - Příklady účtování pro obce a DSO, jehož účetní aspekty byly schváleny zástupci MF ČR. K 1.1.2016 došlo v důsledku novelizace právních předpisů k dílčím změnám. Byly zrušeny účty 044 a 045 (uspořádací účty technického zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku) - technické zhodnocení majetku v době pořizování bude i nadále účetní jednotka vykazovat na účtech 041 a 042. Movité a nemovité věci pořizené za účelem bezúplatného předání mimo vybrané účetní jednotky budou vykazovány na účtu 139 - Ostatní zásoby, byla zpřesněna definice účtu 388 - Dohadné účty aktivní a 389 - Dohadné účty pasivní, došlo ke změně názvu účtu 375 - Krátkodobé zprostředkování transferů, byly zavedeny nové podrozvahové účty a na některých položkách rozpočtové skladby došlo ke změně dobo doplnění náplně. Na položku 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk se budou účtovat pouze výdaje na pořízení papírových knih, na položku 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek bude patřit i technické zhodnocení DHM, které nepřesahuje 40 tisíc Kč. Od 15.2.2016 se členský příspěvek Svazu měst a obcí účtuje na položku 5179. Do položky věcné dary budou zahrnuty i vstupenky na kulturní a sportovní představení pokud budou použity pro účely reprezentace nebo jako ocenění. Platba daně z příjmu právnických osob za obec se bude zařazovat na položku 5365. Na účtech termínovaných vkladů se nebude účtovat s rozpočtovou skladbou.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

- o zásobách účtuje způsobem B, tzn. že nákup materiálu účtuje přímo do spotřeby
 - o opravných položkách k pohledávkám účtuje k 31.12., o snížení opravných položek z důvodu úhrady pohledávky nebo jejího prominutí pro nedobytnost na základě rozhodnutí zastupitelstva městyse účtuje ke konci příslušného čtvrtletí
 - majetek odepisuje dle schváleného odpisového plánu v souladu s ČÚS č.8 měsíčními odpisy a způsobem rovnoměrným
 - při prodeji majetku uplatňuje metodu oceňování reálnou cenou
 - účetní jednotka tvoří rezervu na obnovu vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., postup účtování je v souladu s §5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jako tvorba peněžního fondu
 - úroky z poskytnutých úvěrů na revitalizaci ČOV a výstavbu fotovoltaické elektrárny na střechách objektů ZŠ Ševětín účtuje jednotka jako náklady na účet 562, protože majetek již byl zařazen do užívání
- Účetní metody, které účetní jednotka využívá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701 - 710 a dalšími právními předpisy, kterými je účetní jednotka povinna se řídit.

Ke dni 15.12.2016 byl zrušen záměr o prodeji budovy čp.22, bylo zrušeno přecenění na reálnou cenou, majetek byl zařazen z účtu 036 na účet 021 a bude odepisován. K přecenění na reálnou cenu došlo ke dni 15.12.2011 a z tohoto důvodu bylo až v tomto účetním období provedeno dooprávkování proti účtu 406.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			66 717 075,79	62 727 530,91
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	336 956,02	329 472,59
3.	Výřazené pohledávky	905	90 305,00	90 305,00
4.	Výřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	66 289 814,77	62 307 753,32
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			101 515,00	99 825,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Di.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924	101 515,00	99 825,00
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			2 033 444,40	2 033 444,40
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	2 033 444,40	2 033 444,40
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	947		
12.	Di.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			1 180 506,94	1 100 389,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Di.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966	255 150,94	175 033,00
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		902 394,00
8.	Di.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968	925 356,00	22 962,00
P.VII. Další podmíněné závazky			358 796,00	377 430,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971	110 231,00	244 530,00
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972	198 350,00	111 120,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	46 585,00	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	3 630,00	21 780,00
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Di.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			98 907,50	97 147,50
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	98 907,50	97 147,50
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	67 411 639,75	63 480 128,81

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Účetní jednotka v tomto období nepodala návrh na zápis do veřejného rejstříku.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Ke změně vlastnictví k nemovitostem, které podléhají vkladu do katastru nemovitostí, a tento vklad dosud nenabyl ke dni účetní závěrky právní moci, nedošlo.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

ÚSC není příspěvkovou organizací a proto se informace o krytí investičního fondu účetní jednotky netýká.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00

V účetním období nedošlo k vzájemnému zúčtování dobropisů, refundací, doměrků a vratek daní a inventarizačních rozdílů. K vzájemnému zúčtování pohledávek a závazků došlo s Jihočeským krajem ve věci směnné smlouvy o převodu pozemků bez doplatku ceny ke dni podání návrhu na vklad do KN.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	1 066 703,00	2 156 837,71
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	2 464 064,06	467 053,31

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm.k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 636 493,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 36 280 101,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.3.	Účet 021 - snížení o 3 716 tis. Kč převodem stavby "Snížení energetické náročnosti ZŠ Ševětín - pavilon hlavního vstupu a šaten" do správy ZŠ a MŠ Ševětín ke dni 29.2.2016 dodatkem ke zřizovací smlouvě. Zvýšení na základě darovací smlouvy, kterou pan František Voneš, Ševětín 279 převádí na městyse stavby vybudované v rámci ZTV Drahotěšická na pozemcích městyse - komunikace, chodníky, vodovod, veřejné osvětlení a kanalizace (4 509 tis.). Navýšení hodnoty majetku - výměna veřejného osvětlení (609 tis.), protipovodňové opatření ČOV (156 tis.), zateplení severního štítu budovy čp.1 (205 tis.) aj.	151 854 357,49
A.II.8.	Účet 042 - k 31.12.2016 nebyla zkolaudována rekonstrukce místních komunikací v ul. U Tadeáše (3 042 tis.) a nebyly dokončeny stavební úpravy objektu čp. 1(2 127 tis.).	470 000,00
C.I.3.	Účet 403 - v účetním období došlo ke zvýšení přijetím investičního příspěvku firmy Kámen a písek s.r.o. na vybudování nového infocentra Ševětín (877 tis.) a dotace z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje na výměnu veřejného osvětlení (190 tis.) a ke snížení transferů jejich rozpouštěním v souvislosti s odpisy majetku (427 tis.) a účetním převodem dotace na projekt Snížení energetické náročnosti ZŠ Ševětín - pavilon hlavního vstupu a šaten do správy ZŠ a MŠ Ševětín (2 037 tis.).	15 970 507,56
C.I.6.	407 - hodnota přecenění pozemků určených k prodeji reálnou cenou, záměr o prodeji domu čp. 22 včetně pozemku stp. 12 byl zastupitelstvem dne 15.12.2016 zrušen.	118 091,00
D.II.1.	451 - dlouhodobý úvěr ČMZRB a.s. na revitalizaci ČOV (2 160 tis.) a úvěr ČS a.s. n fotovoltaickou elektrárnou na střechách ZŠ Ševětín (3 824 tis.), které jsou spláceny pravidelnými čtvrtletními splátkami včetně úroků.	5 984 458,70

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.12.	Účet 518 - náklady na ostatní služby jako jsou telefonní, bankovní, poštovní poplatky, roční poplatky za programové vybavení na PC, likvidace odpadu, servisní práce, doprava, těžba a soustředování dřeva v obecních lesích, právní služby, nájem movitého majetku Technických služeb, kácení a prořezávky volně rostoucích dřevin, přezkum hospodaření, tisk Zpravodaje aj..	3 436 501,23
A.I.36.	Účet 549 - náklady na pojištění majetku obce, povinné ručení, pojištění odpovědnosti za škody.	238 901,74
A.III.2.	Účet 572 - náklady na transfery vlastní příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ševětín, členské příspěvky DSO Budějovicko-Sever, Svazu měst a obcí ČR, Jihočeskému folklornímu sdružení a Nadaci Jihočeské cyklostezky. Dotace římskokatolické farnosti Ševětín na opravu varhan v kostele (70 tis.), dotace na provoz kina (94 tis.) a dotace na činnost sportovního klubu (300 tis.).	4 376 543,20
B.I.17.	Účet 649 - výnosy z poplatků za zpětný odběr elektrospotřebičů, železný šrot, zpětný odběr a využití odpadů z obalů a zelený bonus ze solární energie.	1 483 077,45
B.IV.2.	Účet 672 - výnosy z transferu ze státního rozpočtu na výkon státní správy v rámci souhrnného dotačního vztahu (583 tis.), výnosy z rozpouštěných transferů na pořízení DHM v souvislosti s jeho odepisováním (427 tis.), finanční dary na "Setkání na Blatech" (15 tis.), dotace okolních obcí na provoz sběrného dvora (223 tis.).	1 431 557,96