

ÚZEMNÍ PLÁN ŠEVĚTÍN

ZMĚNA Č. 8

II.1.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE ŠEVĚTÍN
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KE DNI 22. 3. 2024
- RUŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ÚP ŠEVĚTÍN V PLATNÉM ZNĚNÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- KORIDORY TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- II. ETAPA VYUŽITÍ ÚZEMÍ
- VRSTEVNICE

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÁ NA VODOVODNÉM ŘÁDU
- VODOJEM VĚŽOVÝ
- ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- VODOVODNÝ ŘÁD
- KATODOVÁ OCHRANA VODOVODU
- KANALIZAČNÍ STOKA
- OP VOD. ZDROJE II.B - VNĚJŠÍ

GEOLOGIE

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ BILANCOVANÁ LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- NEVÝHRADNÍ EVIDOVANÁ LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

DALŠÍ ÚZEMNÍ LIMITY

- PROTIHLUKOVÉ STĚNY
- OP ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU - STANOVĚNÉ
- AREÁL ODVODNĚNÍ
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NÁVRH
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIODORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|------|-------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BR | BR | | BYDLENÍ HROMADNÉ |
| SU | SU | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ |
| SV | SV | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| OU | OU | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ |
| OS | OS | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT |
| RI | RI | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| HU | HU | | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ |
| VL | VL | | VÝROBA LEHKÁ |
| GU | GU | RO | TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ |
| GX | GX | | TĚŽBA NEROSTŮ JINÁ |
| VE | VE | | VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ |
| PU | PU | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| TU | TU | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| DS | DS | | DOPRAVA SILNIČNÍ (DS.D3 - DÁLNIČE, DS.II - SILNICE II. TŘ., DS.III - SILNICE III. TŘ., DS - MK A ÚK) |
| ZS | ZS | | ZELĚNÍ SÍDELNÍ OSTATNÍ |
| ZK | ZK | | ZELĚNÍ KRAJINNÁ |
| ZO | ZO | | ZELĚNÍ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ |
| ZX | ZX | | ZELĚNÍ JINÁ |
| WU | WU | | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AP | AP | | POLE (AP.P), TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY (AP.T) A ZAHRADY (AP.Z) |
| LU | LU | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| MU | MU | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ |

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- NAVROVANÉ CYKLISTICKÉ TRASY
- STÁVAJÍCÍ CYKLISTICKÉ TRASY
- STÁVAJÍCÍ TURISTICKÉ STEZKY
- HLUKOVÁ IZOFONA 47 DB NOC H = 3 M
- OP DÁLNIČE A SILNICE I. TŘÍDY
- OP SILNICE II. TŘÍDY
- OP SILNICE III. TŘÍDY
- OP NAVROVANÉ ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
- OP ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
- ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
- PODCHOD PRO PĚŠÍ

KULTURNÍ HODNOTY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
- DROBNÁ SAKRÁLNÍ ARCHITEKTURA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

ENERGETIKA A ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- TRAFOSTANICE
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ ZVN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ NN
- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- OP PLYNOVODU A OBJEKTU NA PLYNOVODNÉ SÍTI
- BP PLYNOVODU A OBJEKTU NA PLYNOVODNÉ SÍTI
- OP VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ A ELEKTRICKÉ STANICE

KOMUNIKAČNÍ SPOJE

- RADIOVÁ STANICE NA RÁDIORELÉOVÉ TRASE
- ZÁKLADOVÁ STANICE
- BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RÁDIORELÉOVÁ TRASA

Celé řešené území se nachází v leteckém koridoru LK TRA78 Soběslav a v ochranném pásmu radaru České Budějovice



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) správní orgán, který změnu č. 8 ÚP vydal:	Zastupitelstvo městyse Ševětín, dne XX. XX. 20XX
b) datum nabytí účinnosti:	XX. XX. 20XX
c) oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: Ing. arch. Radek Boček Funkce: oprávněná úřední osoba pořizovatele Podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:
Jméno a příjmení: Romana Hajská Funkce: starosta městyse Ševětín Podpis:	

BK ARCHITEKTI S.R.O. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ

ING. ARCH. JIRÍ BRŮHA ING. ARCH. JIRÍ BRŮHA ING. ROMAN SOLKUP

ING. VACLAV KRAMPERA ING. ROMAN SOLKUP

POŘIZOVATEL: OM ŠEVĚTÍN, OPRAVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: ING. ARCH. RADEK BOČEK

AKCE: ZMĚNA Č. 8 ÚP ŠEVĚTÍN

ČÍSLO VÝKRESU: II.1.

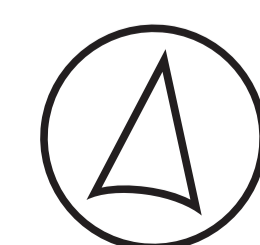
STUPEŇ: ÚP

ŠKALA: 1:5 000

DATA: duben 2024

FORMÁT: 91 x 90 cm

ČÍSLO ZNAČKY: 24-012.1



0 250 500 1 000 m

MAPOVÝ PODKLAD: © 2024 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 03/2024)

