

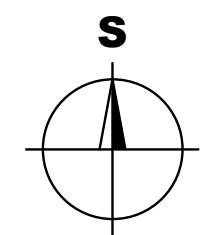
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 3 ÚP ŠEVĚTÍN

II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

LOKALITY Z3.A, Z3.B a Z3.C

M 1:5000

k.ú. ŠEVĚTÍN



LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚP ŠEVĚTÍN
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY č. 3 ÚP ŠEVĚTÍN
	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH SE ZMĚNOU VYUŽITÍ
	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
	POPIS LOKALITY ZMĚNY č. 3 ÚP ŠEVĚTÍN
	POPIS ZASTAVITEL. PLOCH
	VJEZD DO ÚZEMÍ - NÁVRH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABIL. PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ZMĚN II. ETAPA	ÚZEMNÍ REZERVA	
				PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - KOMERČNÍ PLOCHY (SVK)
				ZELEŇ KRAJINNÁ (ZK.)
				PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (PV)

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KORIDOR DÁLNICE D3
		PODZEMNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE
		DISTRIBUČNÍ EL. TRAFOSTANICE
		STL PLYNOVOD
		HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘAD

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		POPIS PRVKŮ ÚSES

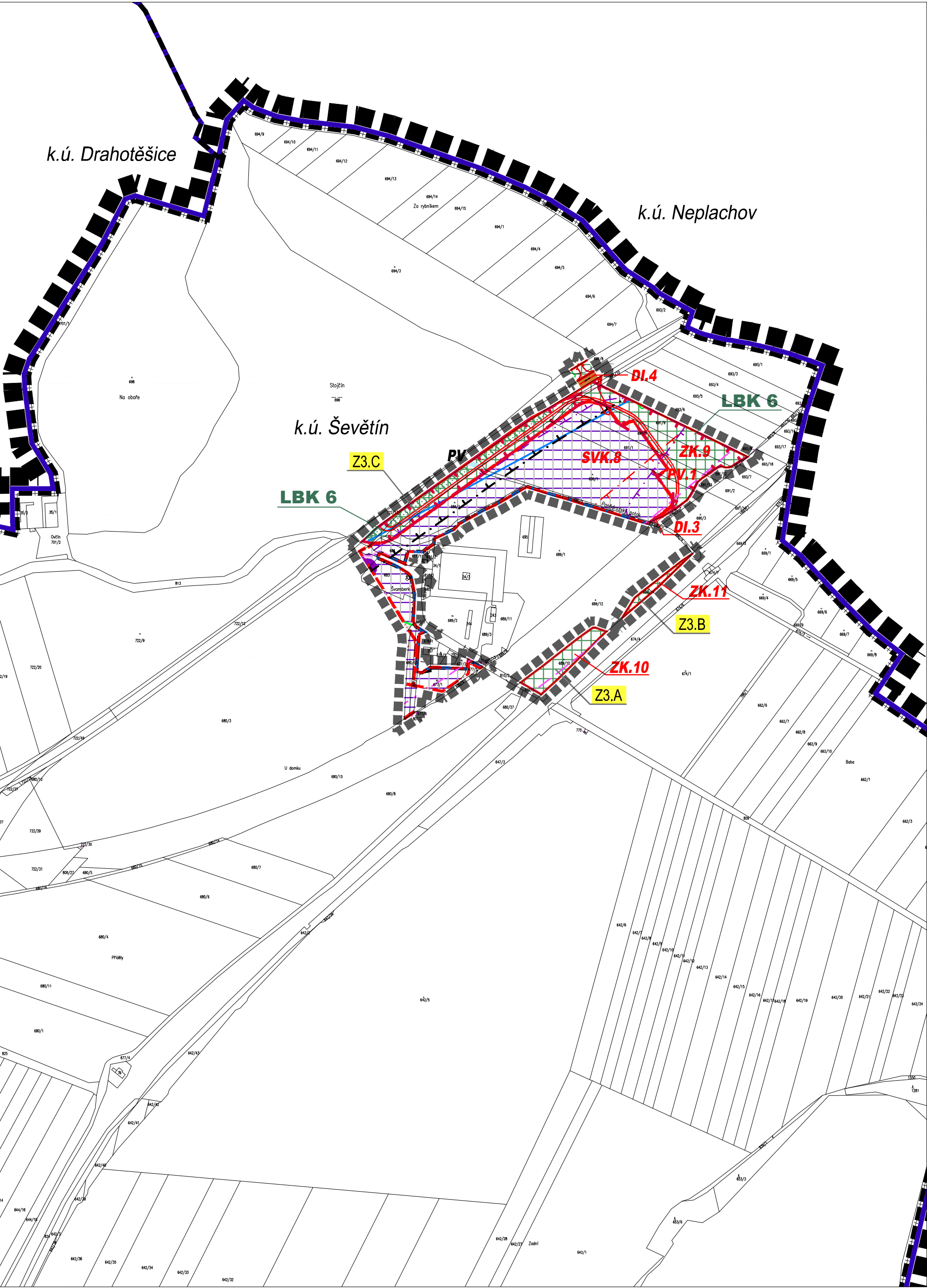
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
	OCHRANNÉ PÁSMO PODZEMNÍHO VEDENÍ EL. ENERGIE
	OCHRANNÉ PÁSMO DISTRIBUČNÍ EL. TRAFOSTANICE
	OCHRANNÉ PÁSMO STL PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO HLAVNÍHO VODOVODNÍHO ŘADU
	SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMA DÁLNICE D3
	HLUKOVÁ IZOFONA 47 dB NOC h = 3M
	OCHRANNÉ PÁSMA 30m OD SILNIČNÍ HRANY DLE ÚP STANOVENÉ PRO HRANICE AREÁLŮ

DALŠÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ:

- ZRANITELNÁ OBLAST: ŠEVĚTÍN
- CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD (CHOPAV) - TŘEBOŇSKÁ PÁNEV
- OBLAST KRAJINNÉHO RÁZU ObKR 07 TÁBORSKO - SOBĚSLAVSKO
- MÍSTO KRAJINNÉHO RÁZU: ŠEVĚTÍN
- ROZVOJOVÁ OSA REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU OS6
- OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE II.b STUPNĚ VNĚJŠÍ
- ARCHEOLOGICKÁ ZÓNA III. KATEGORIE (MIMO ZÓNY I. a II. KATEGORIE)
- OCHRANNÉ PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE (PVO TŘEBOTOVICE)
- OCHRANNÉ PÁSMA LETECKÉHO KORIDORU LK TRA 78 VESELÍ od 1000 ft

- LOKALITY Z3.A a Z3.B JSOU CELÉ V SILNIČNÍM OP DÁLNICE D3 A V OP DOPRAVNÍCH STAVEB
- LOKALITA Z3.B JE CELÁ V OP 30m OD SILNIČNÍ HRANY DLE ÚP STANOVENÉ PRO HRANICE AREÁLŮ



B R Ů H A A K R A M P E R A , A R C H I T E K T I , s p o l . s r o .
PROJEKČNÍ A INŽENYRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59, 370 01 Č.BUDĚJOVICE tel 387425213 info@bkarchitekti.cz

	VEDOUČÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
	ING. ARCH. J. BRŮHA ING. VÁCLAV KRAMPĚRA	ING. ARCH. J. BRŮHA ING. VÁCLAV KRAMPĚRA	ING. VERONIKA PICKOVÁ
POŘIZOVATEL Magistrát města Č.Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.1/1, 370 92 Č.Budějovice			
AKCE ZMĚNA č. 3 ÚP ŠEVĚTÍN v k.ú. ŠEVĚTÍN			ČÍSLO VÝKRESU II.1.
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES			ČÍSLO PARÉ
STUPEŇ NÁVRH PRO VP	MĚŘÍTKO 1:5 000	DATUM 02/2018	
FORMÁT 5 x A4	ČÍSLO ZAKÁZKY 16-027.2		

Záznam o účinnosti	
vydávající správní orgán: Zastupitelstvo městyse Ševětín	datum nabytí účinnosti:
Pořizovatel: Magistrát města České Budějovice odbor územního plánování jméno a příjmení: Ing. Luboš Lacina funkce: vedoucí odboru podpis:	otisk úředního razítka pořizovatele
jméno a příjmení: Petr Lenc funkce: místostarosta městyse Ševětín zastupitel určený pro spolupráci při pořizování podpis:	