**Zápis č. 5/2023**

**ze zasedání zastupitelstva městyse Ševětín**

**konaného dne 30. 10. 2023 od 19:00 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse Ševětín, náměstí Šimona Lomnického 2**

Celkový počet členů zastupitelstva městyse: 15

Z toho přítomno: 14

Romana Hajská, Radim Novotný, Lenka Layerová, Ing. Přemysl Částa, Petr Švejda, MUDr. Lenka Bambasová, Milan Novotný, Jiří Kundrát, Mgr. Filip Skřička, Bc. Stanislava Skřičková Jírovcová, Mgr. Lenka Vithová, doc. Ing. Martina Novotná PhD., Ing. Bohuslav Sukdol, Ing. Martin Koblenc

Omuvena: 1

Mgr. Lucie Koblencová

Zasedání vedla starostka městyse Romana Hajská

Zapisovatelka: Bc. Stanislava Skřičková Jírovcová

Předsedající přivítala přítomné a zahájila zasedání zastupitelstva.

Předsedající se zeptala přítomných, zda je pořizován hlasový záznam ze zasedání

zastupitelstva – hlasový záznam pořizovala Stanislava Skřičková Jírovcová.

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Předsedající konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné (viz příloha č. 1 Listina přítomných).

**K bodu č. 1 – Schválení programu**

***I. Základní informace k bodu***

Předsedající zahájila jednání zastupitelstva.

* předsedající navrhla jako zapisovatelku Bc. Stanislavu Skřičkovou Jírovcovou, nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku

***II.A Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje zapisovatelkou Bc. Stanislavu Skřičkovou Jírovcovou.

***III.A Hlasování o návrhu usnesení****:* pro 14 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 5/23-1a bylo přijato.**

* předsedající navrhla jako ověřovatele zápisu Ing. Bohuslava Sukdola a Milana Novotného

***II.B Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín určuje ověřovateli zápisu Ing. Bohuslava Sukdola a Milana Novotného.

***III.B Hlasování o návrhu usnesení****:* pro 14 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 5/23-1b bylo přijato.**

* předsedající navrhla hlasovat o zveřejněném návrhu programu zasedání

***II.C Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje zveřejněný návrh programu zasedání.

1. Zahájení, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse
3. Schválení obsahu a pořízení změny č. 8 ÚP Ševětín tzv. zkráceným postupem
4. Revokace (zrušení) usnesení č. ZM 4/22-11 z 8. 9. 2022
5. Informace z jednání Rady městyse Ševětín
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

***III. Hlasování o návrhu usnesení****:* pro 14 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 5/23-1c bylo přijato.**

**K bodu č. 2 – Kontrola zápisu z minulého zasedání Zastupitelstva městyse.**

***I. Základní informace k bodu***

Starostka městyse oznámila, že zápis z minulého zasedání Zastupitelstva městyse ze dne 18. 9. 2023 byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

**K bodu č. 3 – Schválení obsahu a pořízená změny č. 8 ÚP Ševětín tzv. zkráceným postupem**

***I. Základní informace k bodu***

Písemná informace byla podána před zasedáním zastupitelstva městyse. Důvodová zpráva – příloha č. 2. Obsah změny č. 8 územního plánu Ševětín – STANDARDIZACE – příloha č. 3. Jedná se o převedení stávajícího územního plánu do nového datového modelu MMR pro tvorbu územních plánů, tzv. STANDARDIZACE.

Jde o převedení všech územních plánů všech obcí do jednotného digitálního formátu. Předpokládaná cena této změny je asi 450–500 tisíc korun. Do nadcházejícího dne (tj. 31. 10. 2023) lze požádat o dotaci na provedení této změny. Přestože už nyní je dotace vyčerpána, bude městys o dotaci žádat – z důvodu velkého množství žadatelů bude dotační výzva pravděpodobně prodloužena. Jedná se o dotaci ve výši 90 %.

|  |
| --- |
| ***Diskuse***  **Zastupitelka Martina Novotná:** *Od kdy má městys informaci, že je třeba standardizaci provést? Neměla se žádost podávat dříve?*  **Místostarosta Radim Novotný:** *Informaci jsme dostali od pana architekta Brůhy asi před měsícem.* |

***II. Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín

1. bere na vědomí
   1. důvodovou zprávu – příloha č. 2
   2. obsah změny č. 8 územního plánu Ševětín dle přílohy č. 3 tohoto materiálu
2. schvaluje obsah změny č. 8 územního plánu Ševětín a pořízení této změny tzv. zkráceným postupem pořízení
3. rozhodlo
   1. že pořizovatelem změny č. 8 bude Úřad městyse Ševětín, který si zajistí splnění kvalifikačních předpokladů pro výkon územně plánovacích činností uzavřením příkazní smlouvy č. Ing. arch. Radkem Bočkem, společnost POŘIZOVÁNÍ BOČEK, s.r.o., Na Rozmezí 209, 397 01 Písek, IČ: 09463950,
   2. že zodpovědným projektantem změny č. 8 bude společnost, která podala nejnižší cenovou nabídku v rámci poptávkového řízení na zhotovitele změny, tj. Brůha a Krampera Architekti, spol. s r.o., Vodní 12/42, 370 06 České Budějovice, IČ: 03184439,
   3. že tzv. určeným zastupitelem pro pořízení změny č. 8 bude místostarosta Radim Novotný
4. ukládá určenému zastupiteli, prostřednictvím pořizovatele, zajistit zpracování návrhu obsahu změny č. 8 územního plánu Ševětín, prostřednictvím vybraného zhotovitele.

***III. Hlasování o návrhu usnesení:*** pro 14 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 5/23-3 bylo přijato.**

**K bodu č. 4 – Revokace (zrušení) usnesení č. ZM 4/22-11 z 8. 9. 2022**

***I. Základní informace k bodu***

Písemná informace byla zastupitelům podána před zasedáním zastupitelstva městyse (příloha č. 4 – Důvodová zpráva vč. příloh).

Jednalo se o koupi pozemku parc. č. 223/1 v KÚ Ševětín, který byl namísto Městysu Ševětín prodán jiné osobě, proto usnesení č. ZM 4/22-11

***II. Návrh usnesení***

Zastupitelstvo městyse Ševětín schvaluje Revokaci (zrušení) usnesení č. ZM 4/22-11 ze zasedání zastupitelstva městyse Ševětín ze dne 8. 9. 2022.

***III. Hlasování o návrhu usnesení:*** pro 14 proti 0 zdrželo se 0

**Usnesení č. ZM 5/23-4 bylo přijato.**

**K bodu č. 5 – Informace z jednání Rady městyse Ševětín**

***I. Základní informace k bodu***

Zápisy z jednání Rady městyse byly zastupitelům podány před zasedáním zastupitelstva.

Předsedající okomentovala některé z bodů:

* 8. listopadu 2023 se bude na Krajském soudě projednávat podaná žaloba ze strany Spolku pro důstojný život v Ševětíně a okolí z. s. – jedná se o návrh na zrušení opatření obecné povahy – návrhu na zrušení Změny č. 5 územního plánu Ševětín schválené zastupitelstvem městyse Ševětín dne 8. 9. 2022
* je uzavřená smlouva na teplo vč. nájmu kotelen
* v řešení je umístění AlzaBoxu u budovy úřadu (vedle zmrzlinového stánku), jedná se o plochu o velikosti 5 m2

Zastupitelstvo městyse Ševětín bere na vědomí závěry jednání Rady městyse Ševětín.

**K bodu č. 10 – Různé**

**K bodu č. 11 – Diskuse**

* **p. Kubeš** upozornil na poruchu veřejného osvětlení.

**pí. Dušková:** V zatáčce v ulici Na Braňkách je velmi špatný stav krajnice. Při přívalovém dešti stéká veškerá voda z náměstí a z ulice 9. května přes pozemek paní Duškové kolem domu č. p. 103, několikrát jí stékající voda natekla do garáže. Paní Dušková připomněla svou písemnou žádost, kterou zaslala před dvěma měsíci. Během zasedání opětovně požádala o prošetření stavu krajnice a o vyřešení problému s přívalovou vodou např. vybudováním žlabu, který by vodu odváděl mimo její pozemek.

**starostka městyse R. Hajská:** Předáme řešení problému technické komisi.

* **pí. Dušková** požádala o zřízení kontejneru na kovy (plechovky)

**pí. Dušková:** Jak bude řešen svoz bioodpadu, až se otevře nový sběrný dvůr, který je významně vzdálen od centra obce?

**starostka městyse R. Hajská:** Uvidí se, kolik občanů bude tento svoz potřebovat a využívat. Prozatímně pravděpodobně zůstane kontejner na bioodpad na místě stávajícího sběrného dvora.

**zastupitel F. Skřička:** Existuje už nějaká studie k nově plánované benzínové pumpě na pozemku pod Drahotěšickou ulicí v zatáčce u severní spojky? Bude se muset měnit územní plán?

**starostka městyse R. Hajská:** Zatím studie předložena není a územní plán benzínku umožňuje, nebude se tedy muset měnit.

**F. Skřička:** Takže pokud by městys s výstavbou benzínové pumpy nesouhlasil, nemá to jak zastavit. Jak se k tomuto tématu staví rada městyse?

**R. Hajská:** Zatím jsme to neprobírali.

* **p. Kubín** navrhl umístit kontejner na použité oleje v ulici Drahotěšická z toho důvodu, že v této oblasti způsobují vylévané oleje problémy s ucpáváním přečerpávací stanice

**F. Skřička:** Už existuje územní studie na projekt výstavby nových domů na Farské louce?

**zastupitel R. Novotný:** Územní studie zatím hotová není, v současné době jsme probírali možnosti připojení kanalizace a rozšíření ČOV. ČOV se bude muset kvůli výstavbě rozšiřovat. Na územní studii se pracuje.

**K bodu č. 12 – Závěr**

Starostka poděkovala přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Skončeno v 19:28

Zápis vyhotoven dne 7. 11. 2023